ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5002 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 47.600 στρ. στη θέση «Βαγιές» της περιφέρειας Κοινότητας Καλυθιών, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.
5. Την έκθεση αυτοψίας και την πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Παναγιώτη Διμέλη για την κήρυξη αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης και την αριθ. ΔΥ 29.9.86 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 30 Ιουλίου 1986 τη δασική έκταση εμβαδού σαράντα επτά (47) στρεμμάτων και εξακοσίων (600) τετρ. μέτρων από την οποία τα σαράντα ένα (41) στρέμ. και τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα τμήμα ΚΜ 1005 και 1004 Α γαιών Καλυθιών ανήκουν στο Δημόσιο και τα υπόλοιπα έξι (6) στρέμματα και διακόσια (200) τετρ. μέτρα τμήμα της ΚΜ 1004 Α1 γαιών Καλυθιών ανήκουν κατά 1/2 εξ αδιαιρέτου στο Ελληνικό Δημόσιο και κατά 1/2 εξ αδιαιρέτου σε ιδιώτες στη θέση «Βαγιές» Κοινότητας Καλυθιών Νομού Δωδ/σου προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, ... 19, 1) όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Νότια: Με βραχώδη έκταση.

Ανατολικά: Με βραχώδη έκταση και στη συνέχεια θάλασσα.

Δυτικά: Με δασική χορτολιβαδική και γεωργική έκταση.

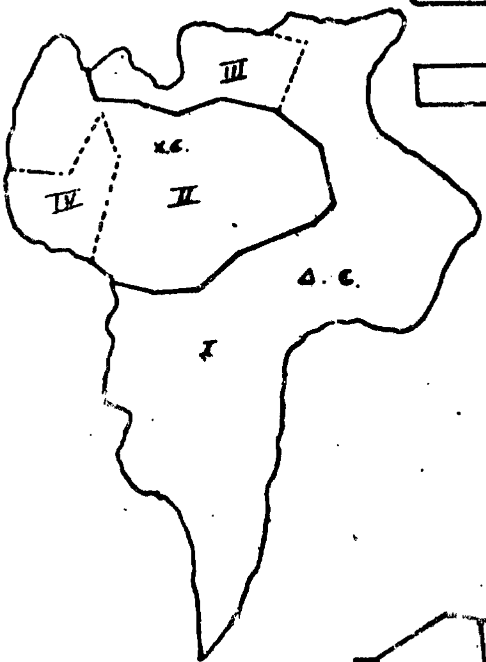
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 7 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

έκτασης που έχει κηρυχθεί στη θέση "Βαχιές" περιφέρειας κοινότητας Καλυθιών. Νήσου Ρόδου. Νομού Δωδεκανήσου.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τμήματα Ι & ΙΙΙ εμβαδού 47.600 στρ είναι δασική έκταση και κηρύσσεται αναδασωτέα.

Τμήματα ΙΙ & ΙV εμβαδού 26.650 στρ είναι χορτολιβαδική έκταση

Τμήμα Ι είναι δημόσιο

Τμήμα ΙΙ είναι δημόσιο

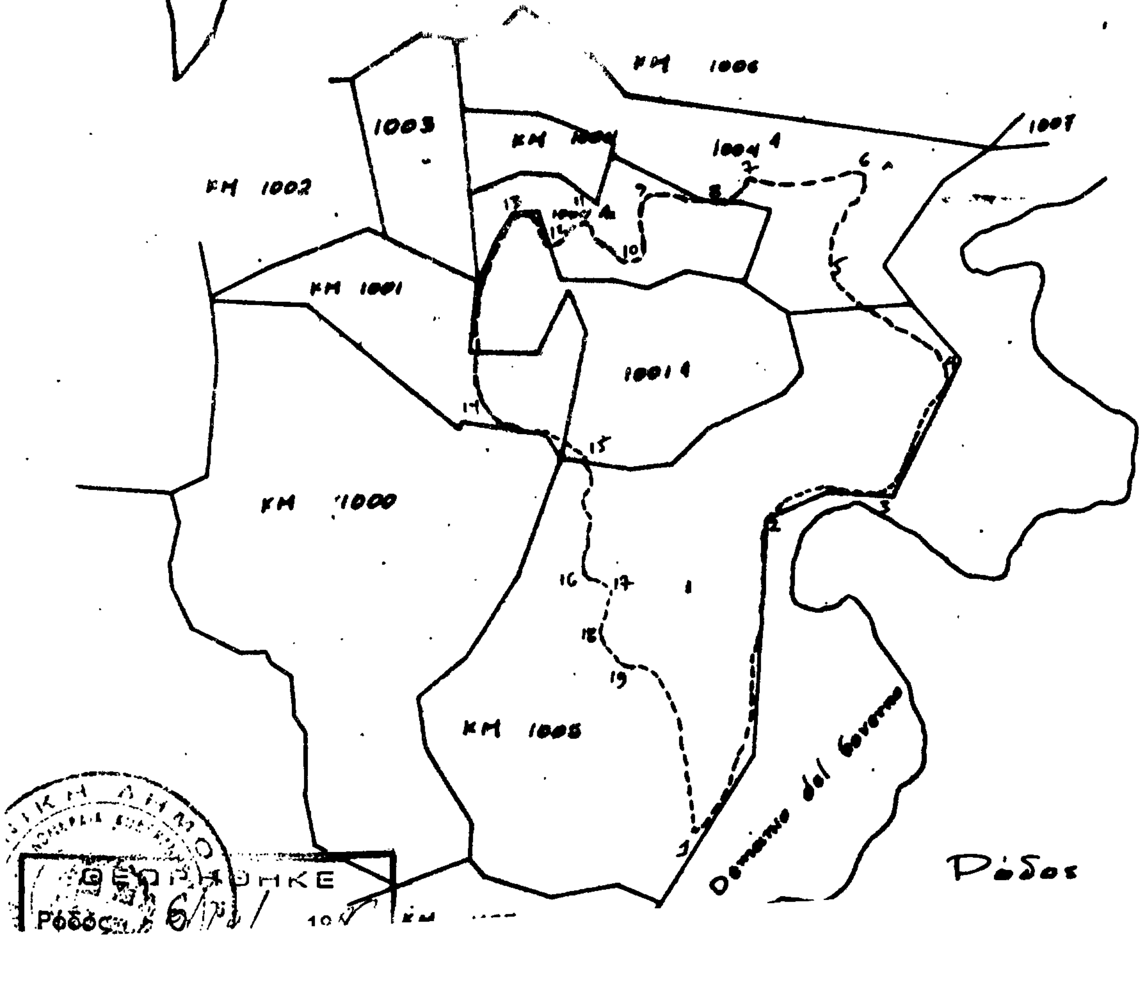
Τμήμα ΙΙΙ ανήκει εξ αδιαιρέτου κατά ½ στο δημόσιο και κατά ½ σε ιδιώτη

Τμήμα ΙV είναι ιδιωτικό

Περίμετρος αναδασωτέας έκτασης 1610 m.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000.

Β



Ρόδος 1/3/1986

Αριθ. 1559 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 96,00 στρεμμάτων στη θέση «Ασημούτσι» περιοχής Κοινότητας Ράχης Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα: α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.

6. Την αριθ. 3284/1.10.86 αναφορά – πρόταση του Δασαρχείου Βέροιας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δάσους και τον αποκλεισμό της χρήσεώς του για άλλο σκοπό, την έκταση των 96,00 στρεμμάτων στη θέση Ασημούτσι δημόσια εποικιστική έκταση περιοχής Κοινότητας Ράχης Ν. Ημαθίας που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 14.9.1986.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, ... Μ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση (Βοσκότοπο) Δάσους πρίνου.

Δυτικά: Δάσος πρίνου.

Βόρεια: Δάσος πρίνου.

Νότια: Δάσος πρίνου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

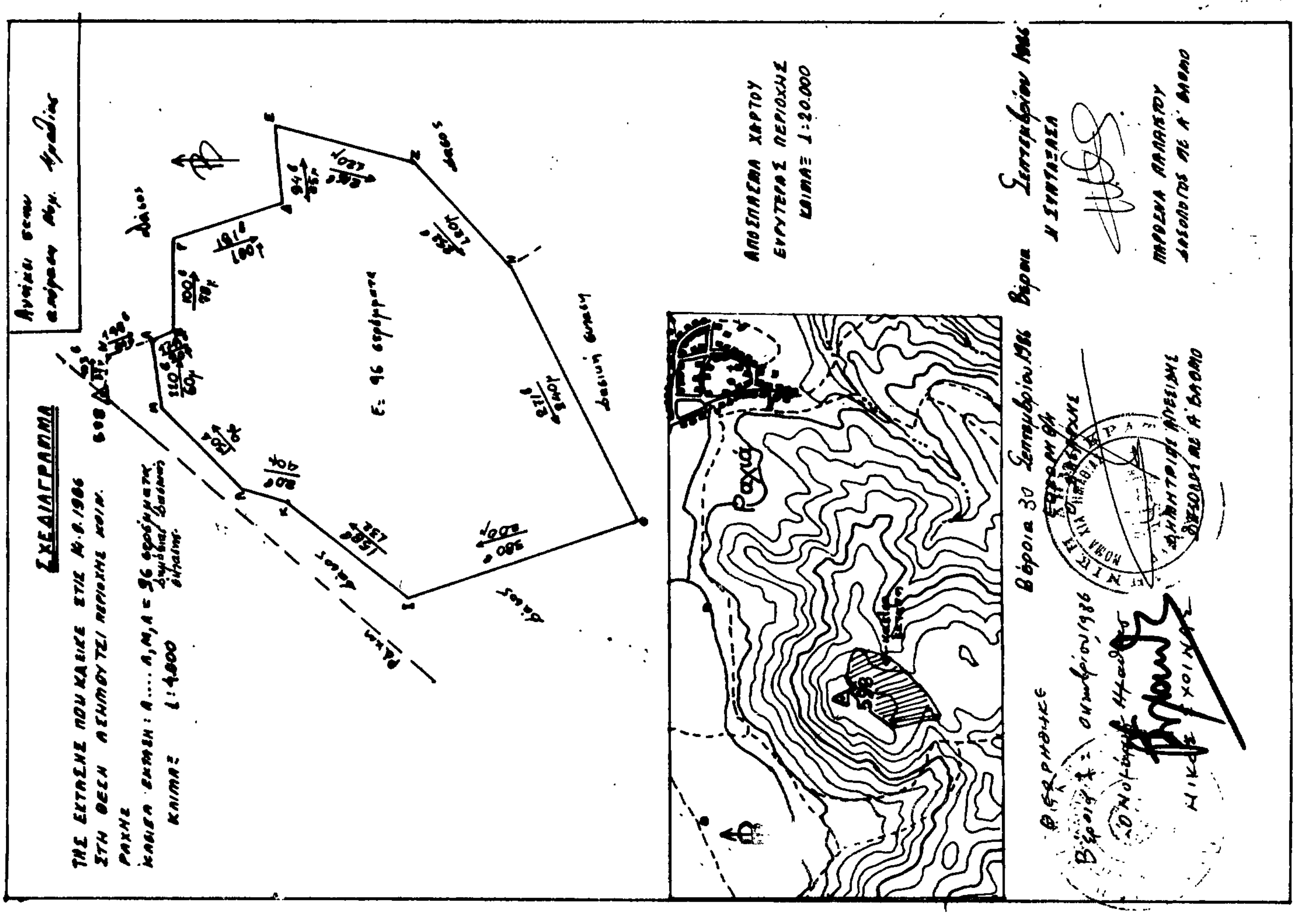
Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 7 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της Ανατολικής, Βόρειας και Κεντρικής περιοχής του Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) και αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενες περιοχές.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 1 (παρ. 4), 6 (παρ. 1, 4, 5, και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4), 10 και 11 (παρ. 1 και 5) αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11 και 70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 43), 6 (παρ. 1), 7, 8, 9, 15 και 17.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

5. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

6. Την αριθ. 27549/934/4.4.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καλαμάτας» (ΦΕΚ 281/Δ).

7. Την αριθ. 56326/2487/86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων της Ανατολικής, Βόρειας και Κεντρικής περιοχής του Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας)».

8. Την αριθ. 56325/2486/86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων ΙΙ βόρεια περιοχή και ΙΙΙ Ανατολική περιοχή του Δήμου Καλαμάτας.

9. Την αριθ. 77/86 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Καλαμάτας.

10. Την αριθ. 6/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μεσσηνίας.

11. Την αριθ. 571/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται α) το πολεοδομικό σχέδιο της Ανατολικής περιοχής (πολ. ενότητα ΙΙΙ «Στρατώνες») τμήμα της οποίας είναι οικισμός προ του έτους 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένος με την αριθ. 56326/2487/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και δημοσίων Έργων και εγκρίνεται με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν.Δ. 17.7.1923, της Κεντρικής περιοχής (Π.Ε. VII «Κέντρο» και της βόρειας περιοχής (Π.Ε.ΙΙ «Αβραμιού») του Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) τμήματα των οποίων χαρακτηρίζονται ως πυκνοδομημένα με την ίδια απόφαση και τμήματα είναι αραιοδομημένα και αδόμητα, με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας, πρασίνου, παιδικής γωνιάς, παιδικής χαράς, αθλητικών εγκαταστάσεων, βρεφικού σταθμού — νηπιαγωγείου, παιδικής χαράς — παιδικής γωνιάς, αναψυχτηρίου, δημοτικού σχολείου, γυμνασίου — λυκείου, αθλοπαιδιών, για πρόγραμμα κοινωνικής κατοικίας, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρων αποθηκών του Δήμου, χώρος γυμνασίου, λυκείου, φιλοσοφικής σχολής, πισίνας, γεωργικής σχολής, παιδικής γωνιάς — παιδικής χαράς — πρασίνου, αθλητικών εγκαταστάσεων — πρασίνου, παιδικής χαράς — αθλοπαιδιών — πρασίνου, παιδικής γωνιάς, ΙΚΑ — Κέντρου υγείας, εγκαταστάσεων συνεργείο του Δήμου, γηπέδου ποδοσφαίρου, ΚΤΕΛ, ηρώου, ιερατικής σχολής και τον καθορισμό θέσης εκκλησιών και 2) η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενες περιοχές, με τη μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών και το χαρακτηρισμό πεζοδρόμων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα σχετικά 23 πρωτότυπα χρωματισμένα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 63686/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα άρθρα 3 έως 7, ο πολεοδομικός κανονισμός της Ανατολικής, Κεντρικής και Βόρειας περιοχής του Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. 1 του παρόντος, καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού προ του έτους 1923, που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. 1 και τροποποιούνται οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο με το άρθρο 1 παράγρ. 2 του παρόντος διατάγματος.

Άρθρο 3.

1. Σε όλα τα οικοδομικά τετράγωνα επιτρέπονται χρήσεις κατοικίας, καταστημάτων για εξυπηρέτηση των καθημερινών αναγκών της περιοχής, καθώς και χρήσεις μη οχλουσών βιοτεχνιών.

2. Ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα ή σε τμήματα αυτών που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Κ επιβάλλεται στο ισόγειο η δημιουργία καταστημάτων λιανικού εμπορίου, χώρων χρήσεων αναψυχής και γραφείων.

Άρθρο 4.

Στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο καθορίζονται Ζώνη κοινωνικού Συντελεστή, Ζώνη Ειδικής Αγοράς Συντελεστή, Ζώνη Ειδικών Κινήτρων και Ζώνη Ειδικής Ενίσχυσης, όπως φαίνονται περικλειόμενες με τις ενδείξεις (ΖΚΣ), (ΖΑΣ), (ΖΕΚ) και (ΖΕΕ), αντίστοιχα στα σχετικά διαγράμματα. Μέσα στις Ζώνες Αγοράς Συντελεστή και κοινωνικού Συντελεστή ορίζεται και δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης ένα και είκοσι (1,20).

Άρθρο 5.

1. Στο πρόσωπο οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βίσκονται στην περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται ή αναθεωρείται, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 2,00, 3,00, 4,00, 5,00 και 10,00 μέτρων, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα.

2. Στην περιοχή της οποίας το σχέδιο εγκρίνεται ή αναθεωρείται, επιβάλλονται: α) παρόδιες στοές στις κύριες όψεις των οικοδομών πλάτους 4 και 5 μέτρων όπως φαίνονται με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή στα ίδια διαγράμματα και β) εσωτερικές στοές στο ισόγειο οικοδομών όπως φαίνονται με δύο διακεκομμένες κόκκινες γραμμές.

3. Καθορίζεται στο εσωτερικό των οικοδομικών τετραγώνων ο ακάλυπτος χώρος κάθε οικοπέδου όπως το περίγραμμα του χώρου αυτού φαίνεται με μπλε γραμμή στα ίδια ως άνω διαγράμματα.

Μέσα στον ακάλυπτο χώρο δεν επιτρέπεται η δημιουργία κύριου ή βοηθητικού κτίσματος.

Άρθρο 6.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, ορίζονται κατά τομείς Α—Ι, Β—ΙΙ, Γ—ΙΙΙ, Δ—IV, Ζ—VI, ΖΑ—VI, Η—VII και Θ—VIII, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως ακολούθως:

Τομέας Α—Ι που περιλαμβάνει την περιοχή του προσφυγικού συνοικισμού Αγίου Κωνσταντίνου, του οποίου αναθεωρείται το σχέδιο που έχει εγκριθεί με την αριθ. 13200/17.7.56 απόφαση του Υπουργού Κοινωνικής Πρόνοιας.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: 10 μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: 200 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα όπως παραχωρήθηκαν.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 60% της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης 0,8.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 11 μέτρα.

Τομέας Β—ΙΙ που περιλαμβάνει το πυκνοδομημένο τμήμα των οικισμών, προ του έτους 1923.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: 12 μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: 250 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:

— Ελάχιστο πρόσωπο: 8 μέτρα.

— Ελάχιστο εμβαδόν: 120 τ.μ.

3. Επιπλέον των διατάξεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα σ' αυτά εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη διάσταση (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 60% της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης 0,8.

6. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται:

— Για οικόπεδα επιφάνειας μικρότερης ή ίσης των εκατό (100) τ.μ. σε ένα και εξήντα εκατοστά (1,60).

– Για οικόπεδα επιφάνειας μικρότερης ή ίσης των διακοσίων (200) τ.μ. σε ένα και είκοσι εκατοστά (1,20) με δυνατότητα η συνολική επιφάνεια των ορόφων να φθάνει τα εκατόν εξήντα (160) τ.μ.

– Για οικόπεδα επιφάνειας μικρότερης ή ίσης των τριακοσίων (300) τ.μ. σε ένα (1,00) με δυνατότητα η συνολική επιφάνεια των ορόφων να φθάνει τα διακόσια σαράντα (240) τ.μ.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 11 μέτρα.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

Τομέας Γ–ΙΙΙ (επέκταση).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον α) έχουν κατά τη δημοσίευση του πρόντος:

– Ελάχιστο πρόσωπο: 8 μ.

– Ελάχιστο εμβαδόν: 120 $μ^2$.

β) προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/83, με όποιες διαστάσεις και αν έχουν.

3. Επιπλέον των διατάξεων των παραγραφών 1 και 2 θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον εγγράφεται μέσα σ' αυτά κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 $μ^2$ και ελάχιστες διαστάσεις 5 μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση των προηγούμενων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,40 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ., εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$ μέτρα. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 11 μέτρα.

Τομέας Δ–IV (επέκταση).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον α) έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος:

– Ελάχιστο πρόσωπο: 10 μ.

– Ελάχιστο εμβαδόν: 180 $μ^2$.

β) προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/83 με όποιες διαστάσεις και αν έχουν.

3. Επιπλέον των διατάξεων των παραγρ. 1 και 2 θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον εγγράφεται μέσα σ' αυτά κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 $μ^2$ και ελάχιστες διαστάσεις 5 μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σαρανταπέντε τοις εκατό (45%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης έξι δέκατα (0,6).

6. Κατ' εξαίρεση των προηγούμενων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,40 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 11 μέτρα.

Τομέας Ζ–VI (αναθεώρηση τμήματος εγκεκριμένου σχεδίου).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

2. Κατά εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου εξακολουθούν να ισχύουν και οι παρεκκλίσεις αρτιότητας, που προβλέπονται για τον αντίστοιχο τομέα στο από 21.3.69 π.δ. (ΦΕΚ 96/Δ) όπως τροποποιήθηκε με το από 7.1.78 π.δ/τος (ΦΕΚ 23/Δ).

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 12 μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 70% της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης 1,80.

Τομέας Ζα–VI (αναθεώρηση τμήματος εγκεκριμένου σχεδίου).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

2. Κατ' εξαίρεση της προηγουμένης παραγράφου ισχύουν οι παρεκκλίσεις αρτιότητας που προβλέπονται στο από 21.3.69 π.δ. (ΦΕΚ 96/Δ) όπως τροποποιήθηκε με το από 7.1.78 π. δ/γμα (ΦΕΚ 23/Δ).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 70% της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης 1,80.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 15 μέτρα.

Τομέας Η–VII (αναθεώρηση τμήματος εγκεκριμένου σχεδίου).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου ισχύουν οι παρεκκλίσεις αρτιότητας που προβλέπονται στο από 21.3.69 π.δ. (ΦΕΚ 96/Δ) όπως τροποποιήθηκε με το από 7.1.78 π.δ. (ΦΕΚ 23/Δ).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 40% της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης 1,20.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων δέκα πέντε (15) μέτρα.

Τομέας Θ–VIII (αναθεώρηση τμήματος εγκεκριμένου σχεδίου).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

2. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου ισχύουν οι πρεκκλίσεις αρτιότητας που προβλέπονται στο από 21.3.69 π.δ. (ΦΕΚ 96/Δ) όπως τροποποιήθηκε με το από 7.1.78 π.δ. (ΦΕΚ 23/Δ).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 70% της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης 2,40.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 15 μ.

Επιπλέον για τους τομείς Α–Ι, Β–ΙΙ, Γ–ΙΙΙ και Δ–IV ορίζονται και τα εξής:

– Σε περίπτωση κατασκευής καταστημάτων και εξωτερικών στοών, όπου αυτές επιβάλλονται, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 12 μέτρα.

Άρθρο 7.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών χώρων, που καθορίζονται στο άρθρο 1 παράγρ. 1 του παρόντος, ορίζονται ως εξής:

1. Χώρος Κ.Τ.Ε.Λ.

Συντελεστής δόμησης 0,80.

2. Χώροι φιλόσοφικής, γεωργικής και ιερατικής σχολής, ΙΚΑ, κέντρου υγείας, δημοτικών αναψυχτηρίων, πισίνας, βρεφικών σταθμών – νηπιαγωγείων, δημοτικών σχολείων, γυμνασίων – λυκείων:

Συντελεστής δόμησης 0,40.

Άρθρο 8.

Εγκρίνεται η τροποποίηση των ορίων της Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας, (ΖΕΠ), που καθορίστηκαν με το από 31.7.84 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 495/Δ), όπως φαίνονται με μπλε γραμμή στα σχετικά 23 χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν με την αριθ. 63686/1986 πράξη και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 9.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1986

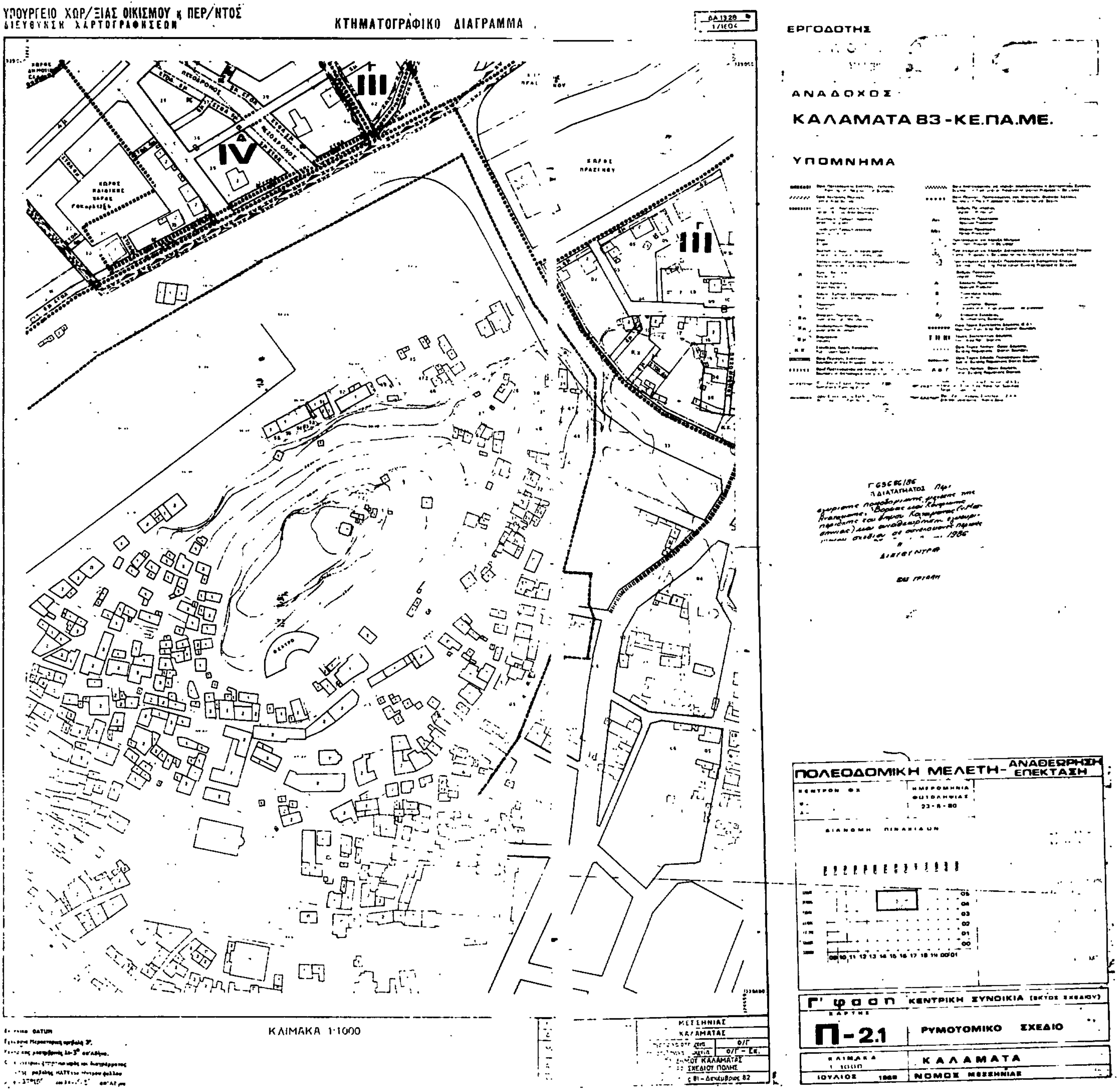
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

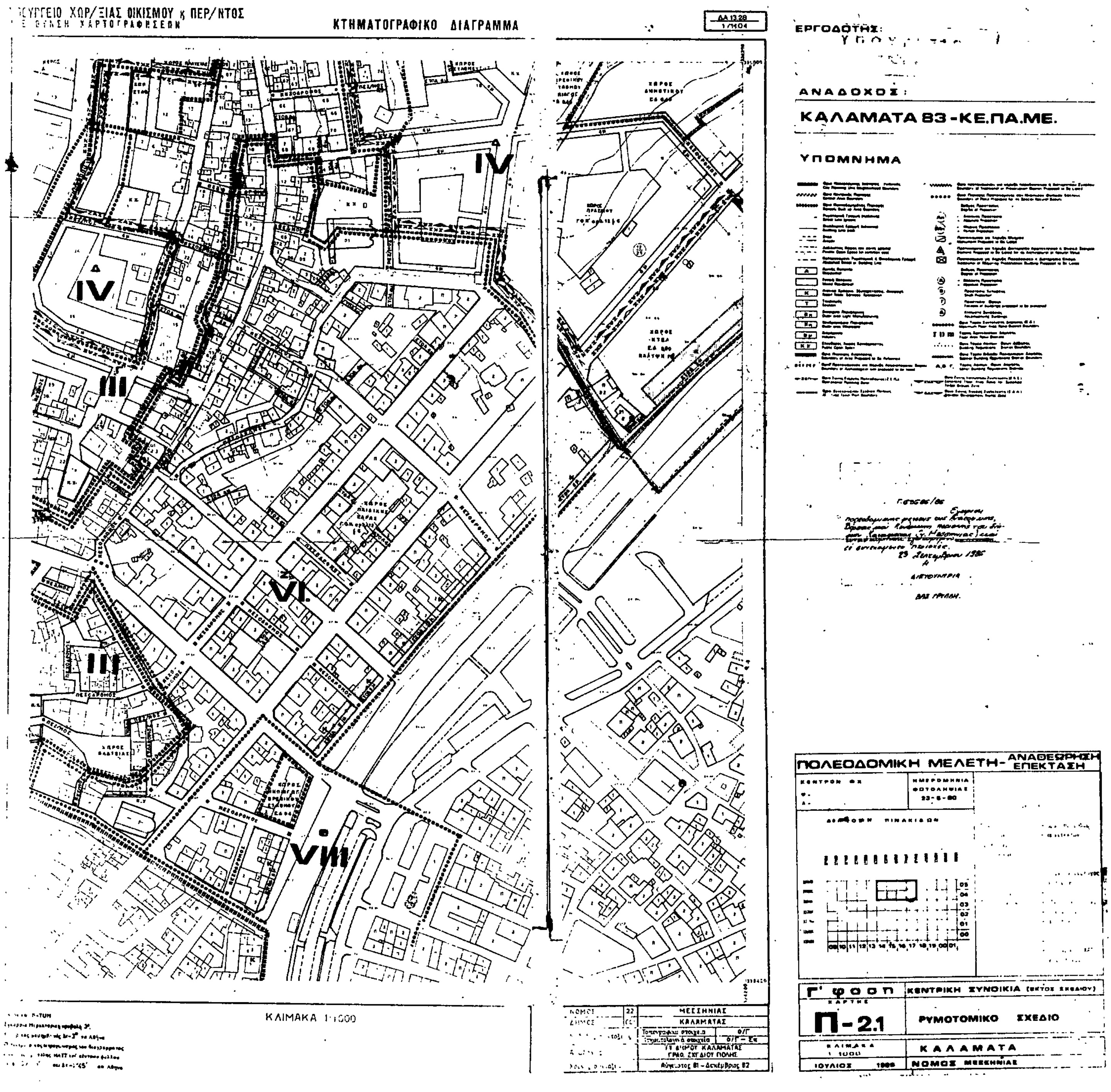
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

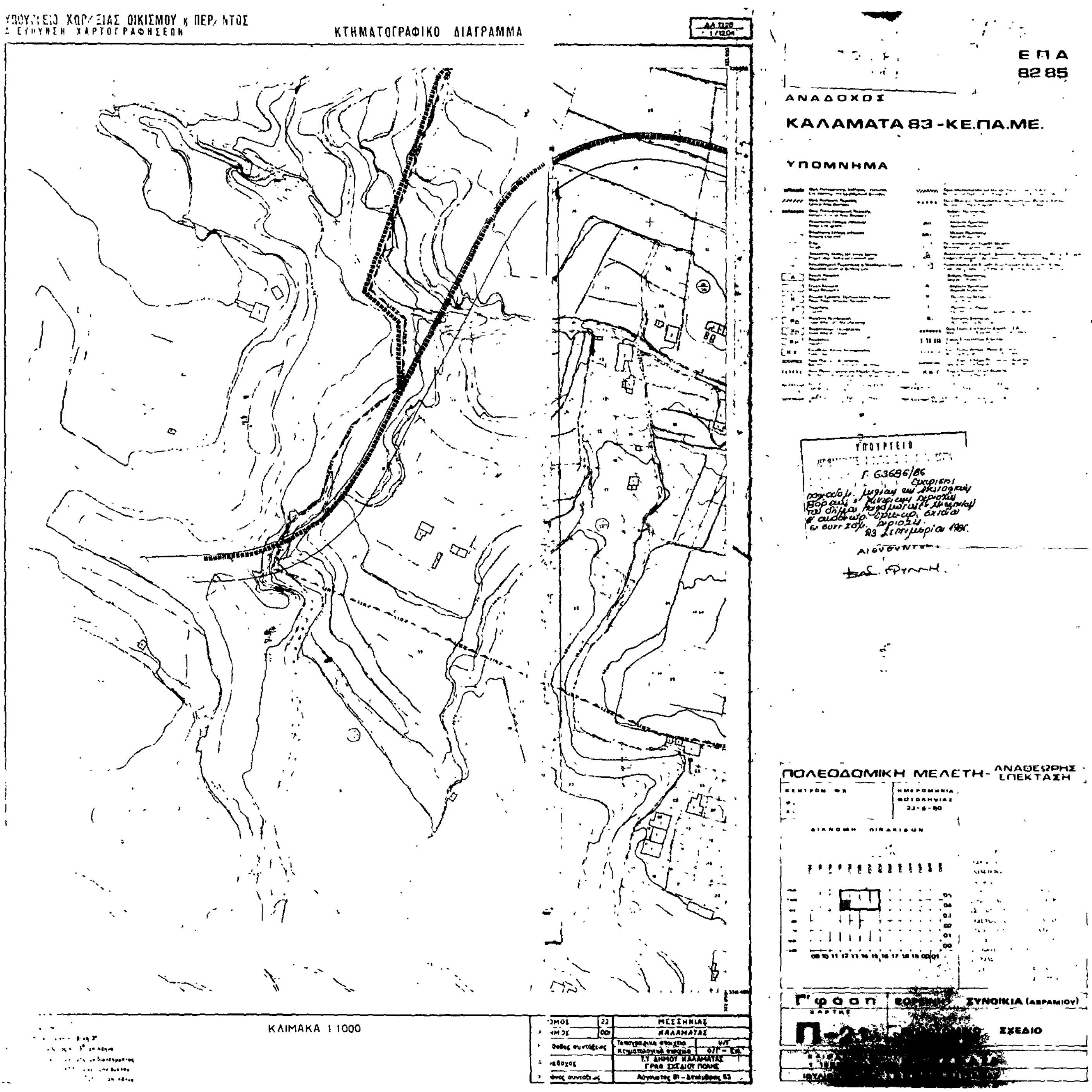
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

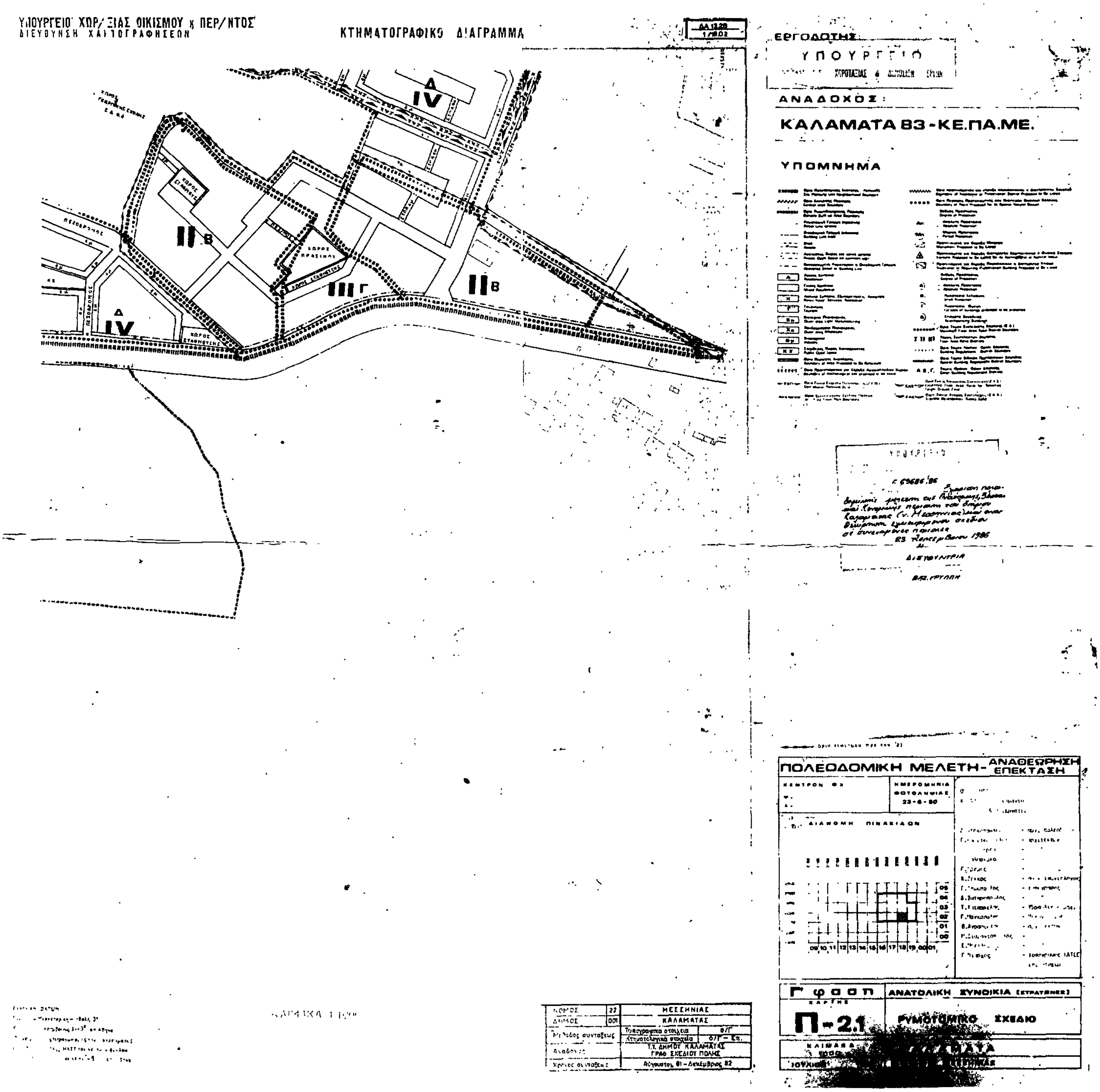
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

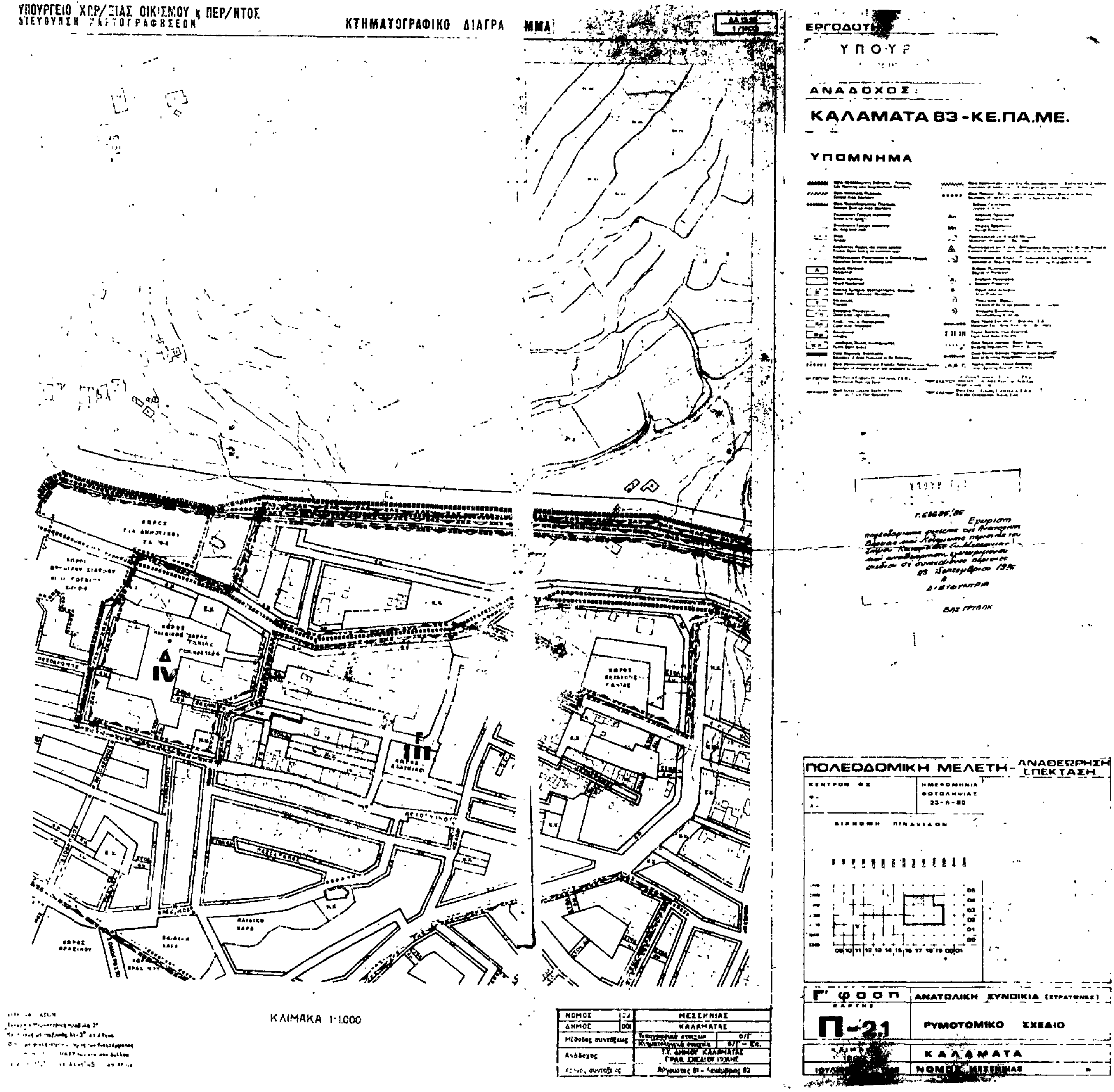
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

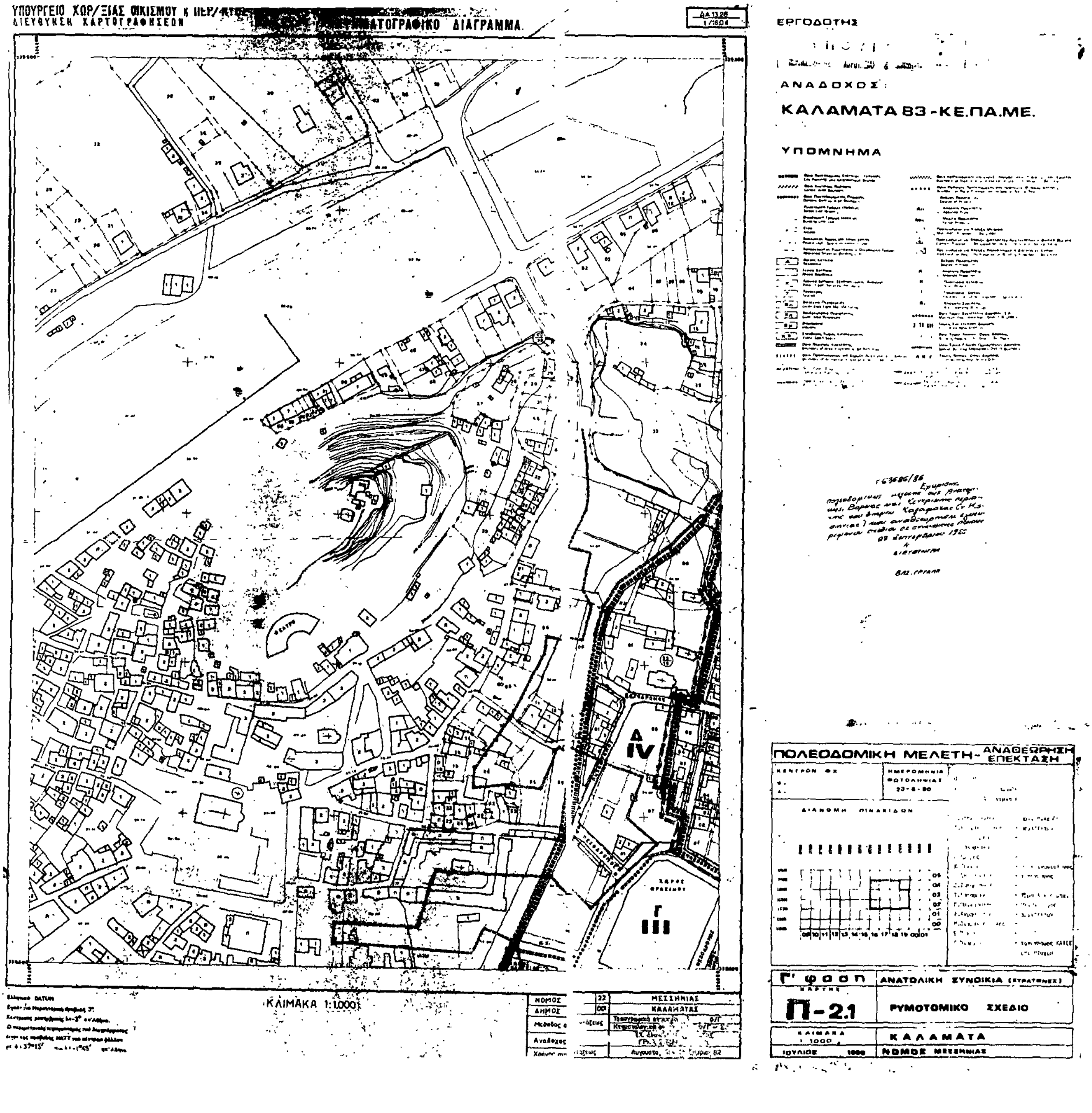

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
IV
III
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Γ' φαση
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

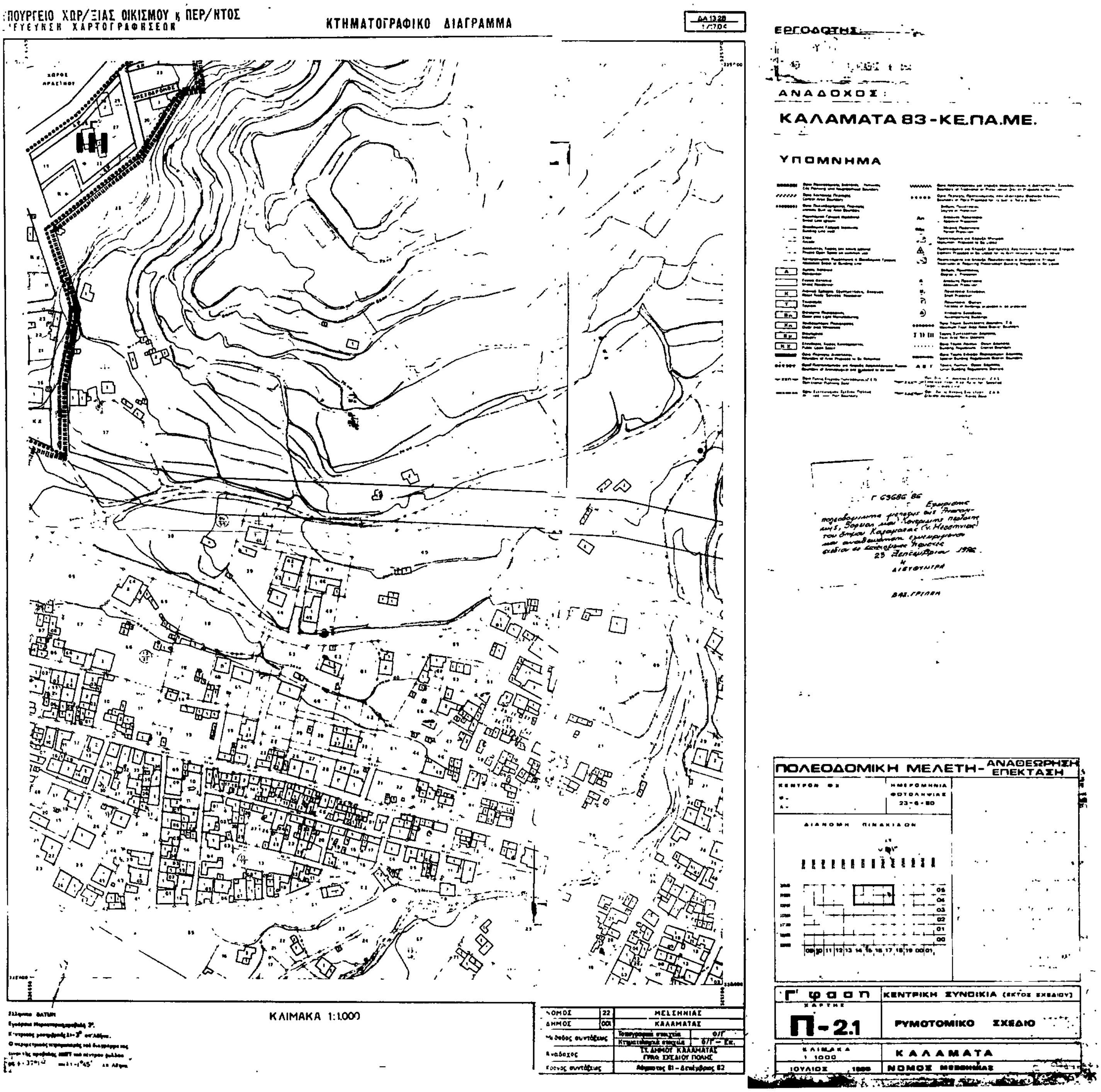

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
IV
III
VI
VIII
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Γ' ΦΟΟΠ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

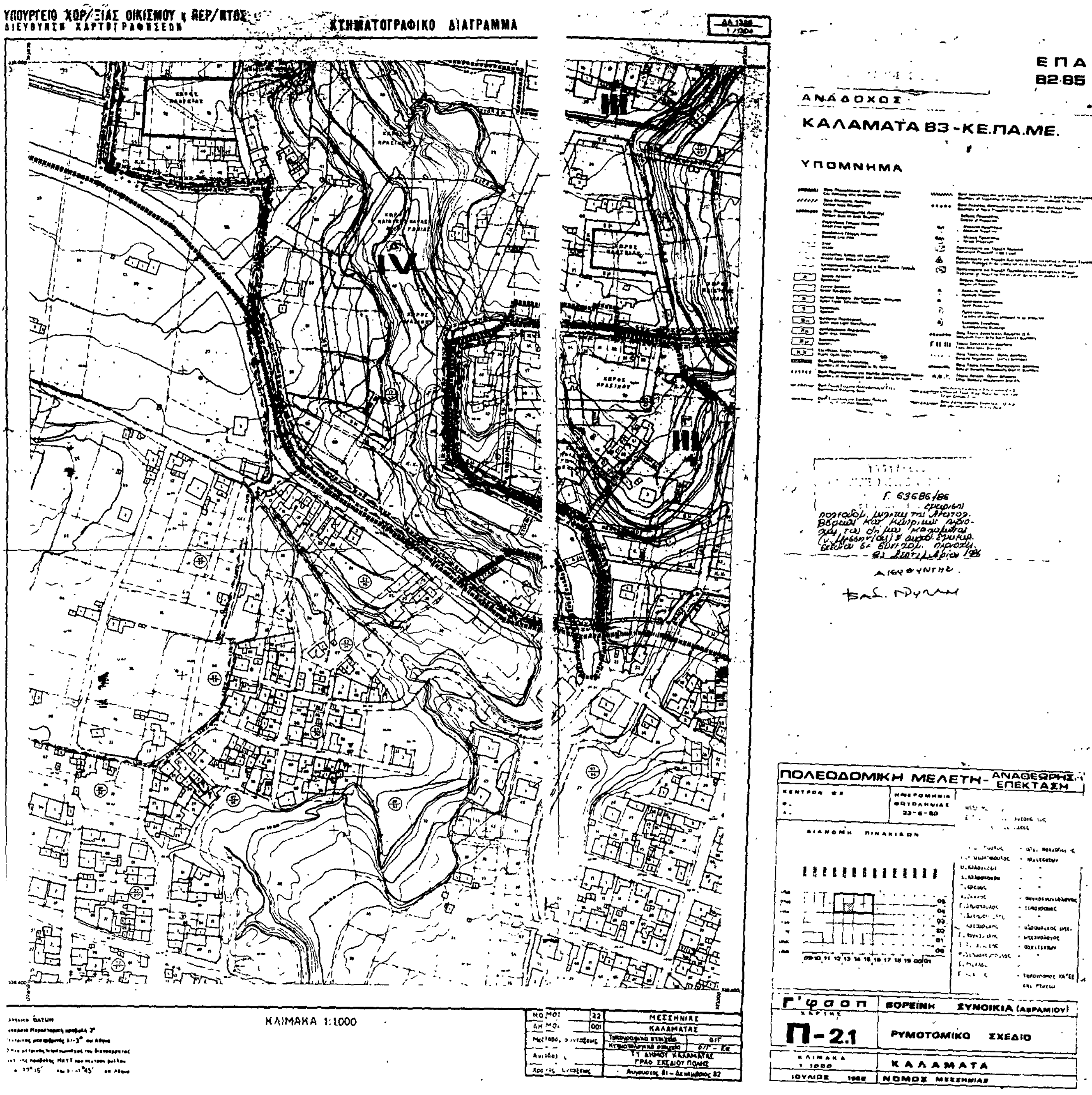

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΕΠΑ
82 85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 -ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΣΥΝΟΙΚΙΑ
ΣΧΕΔΙΟ
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

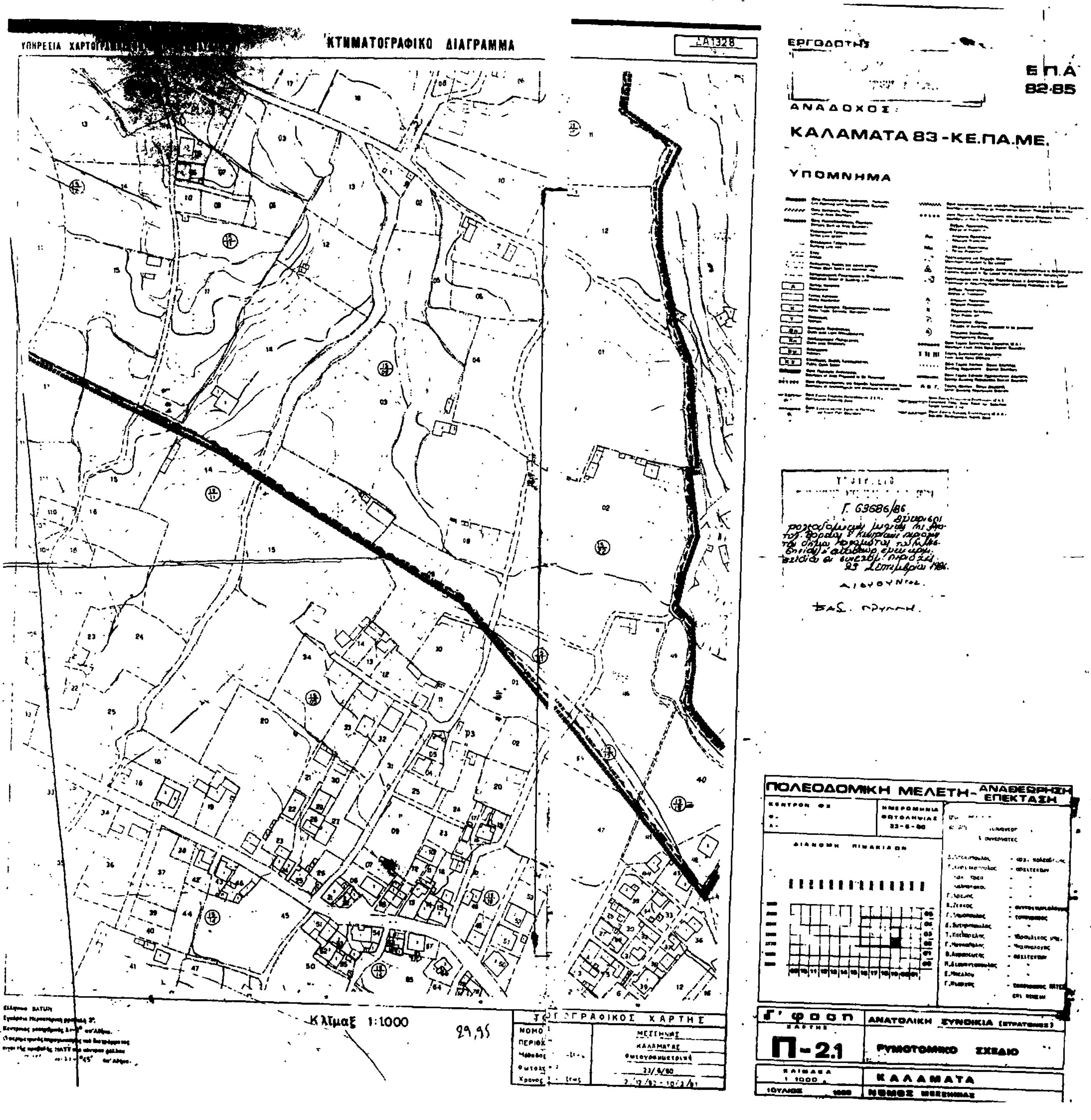

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
IV
II B
III Γ
II B
IV
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 23-6-80
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ φαση
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ (ΣΤΡΑΤΩΝΕΣ)
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΝΟΜΟΣ 22 ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ 001 ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Μέθοδος συνταξεως
Τοπογραφικά στοιχεία Φ/Γ
Κτηματολογικά στοιχεία Φ/Γ – Επ.
Ανάδοχος
Τ.Τ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Χρόνος συνταξεως
Αύγουστος 81 – Δεκέμβριος 82

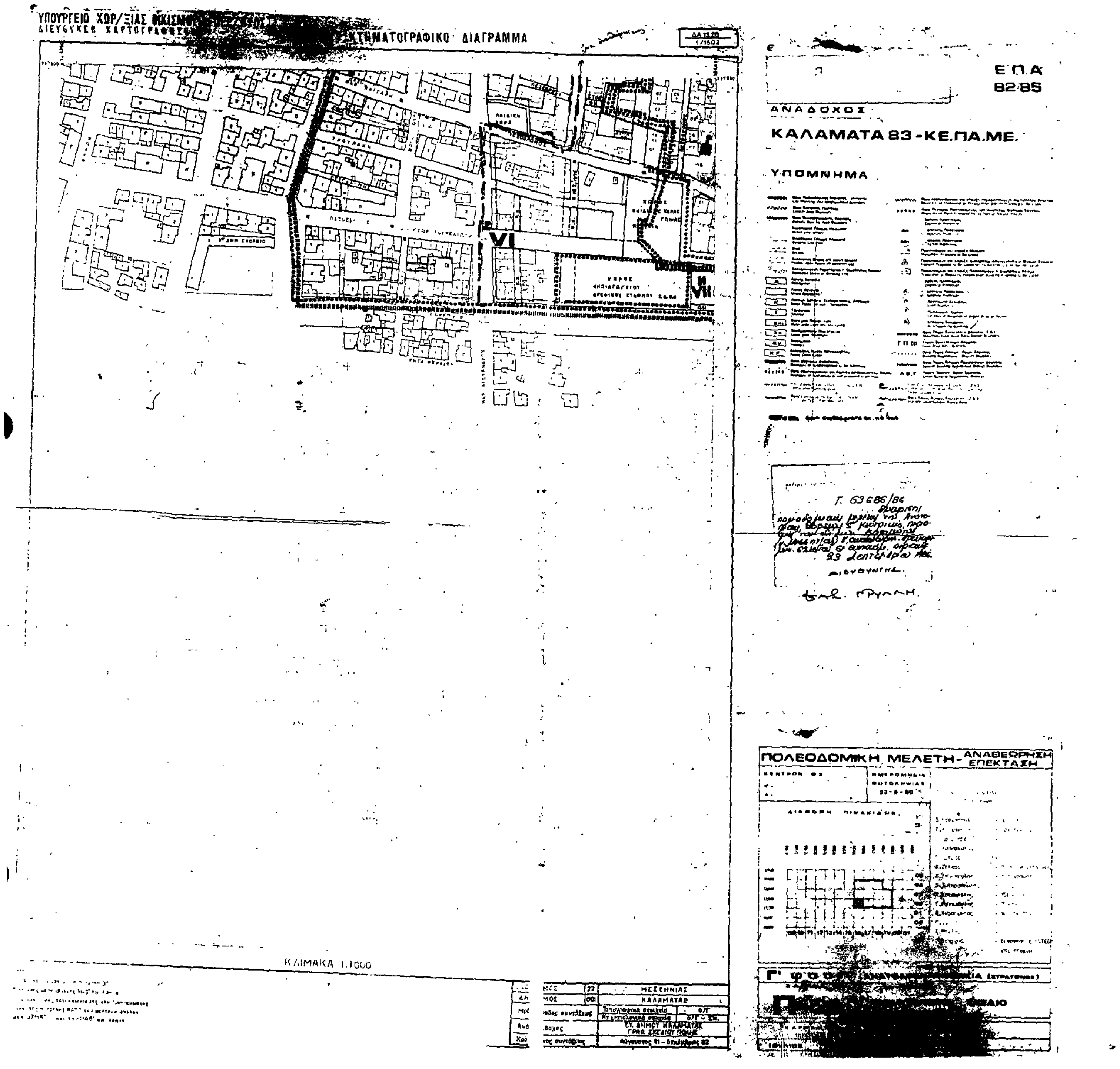

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Π-21
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ

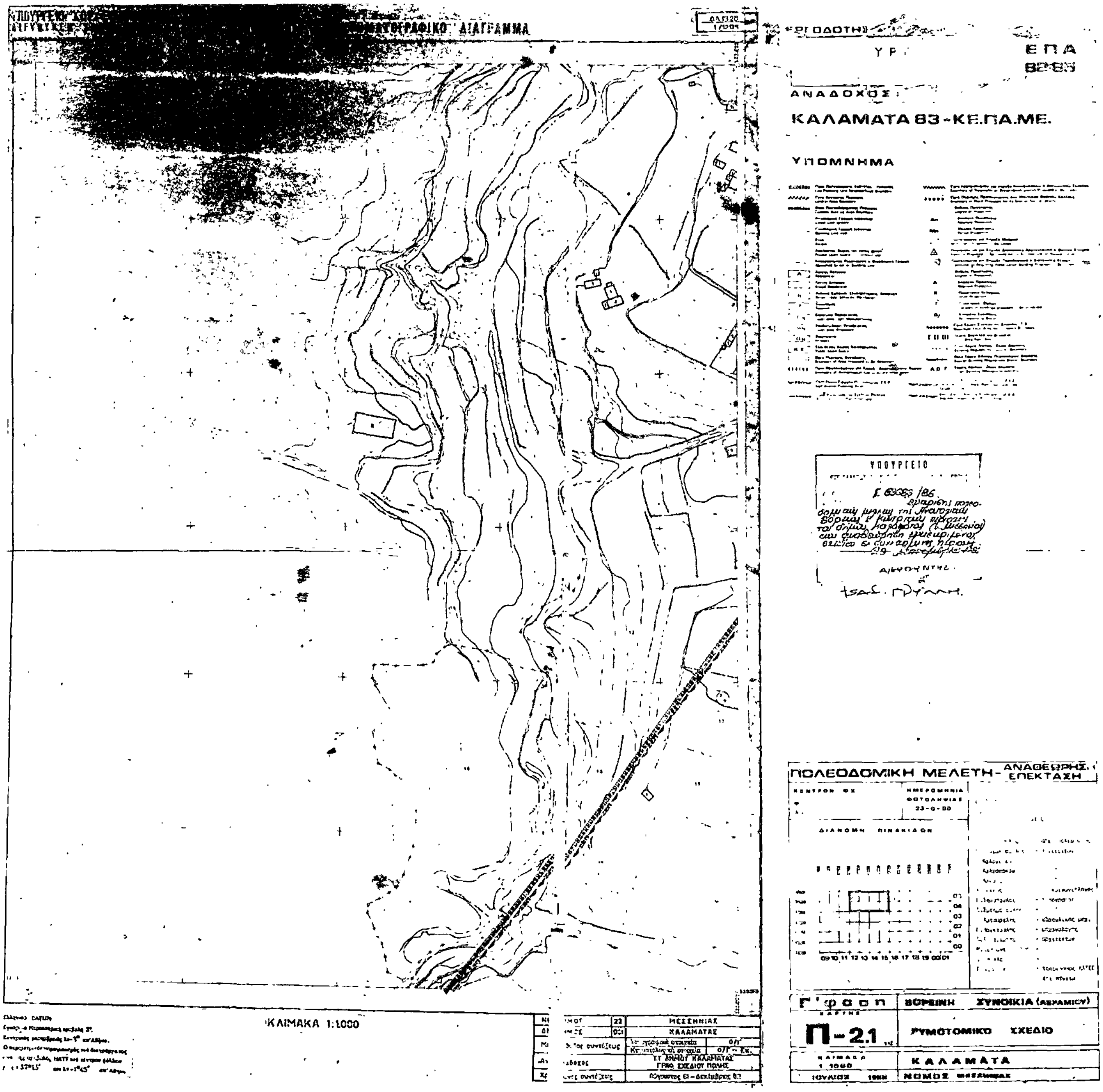

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΘΕΑΤΡΟ
IV
III
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΝΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΣ
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Γ' φαση
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

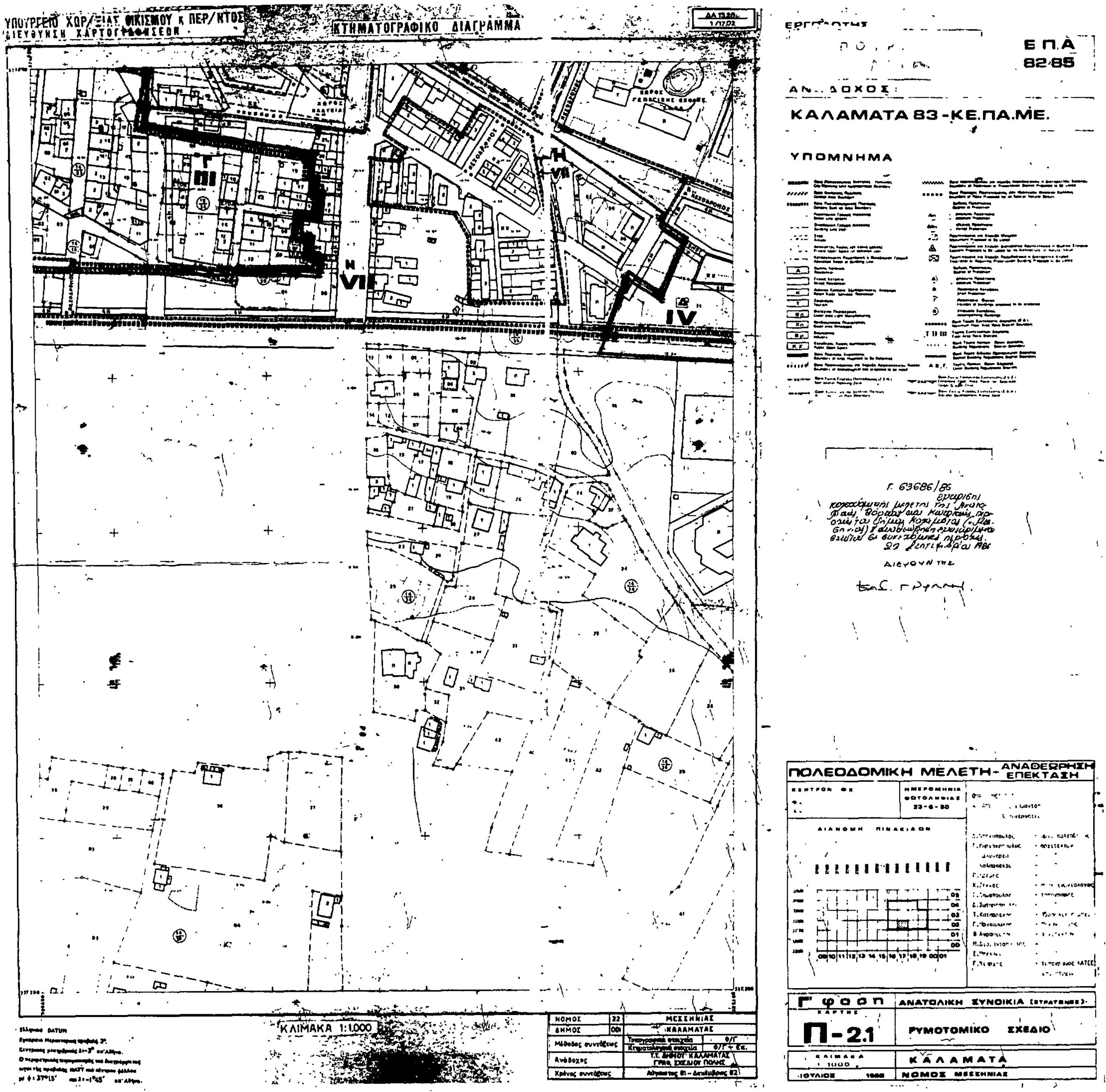

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ 22 ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ 001 ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ

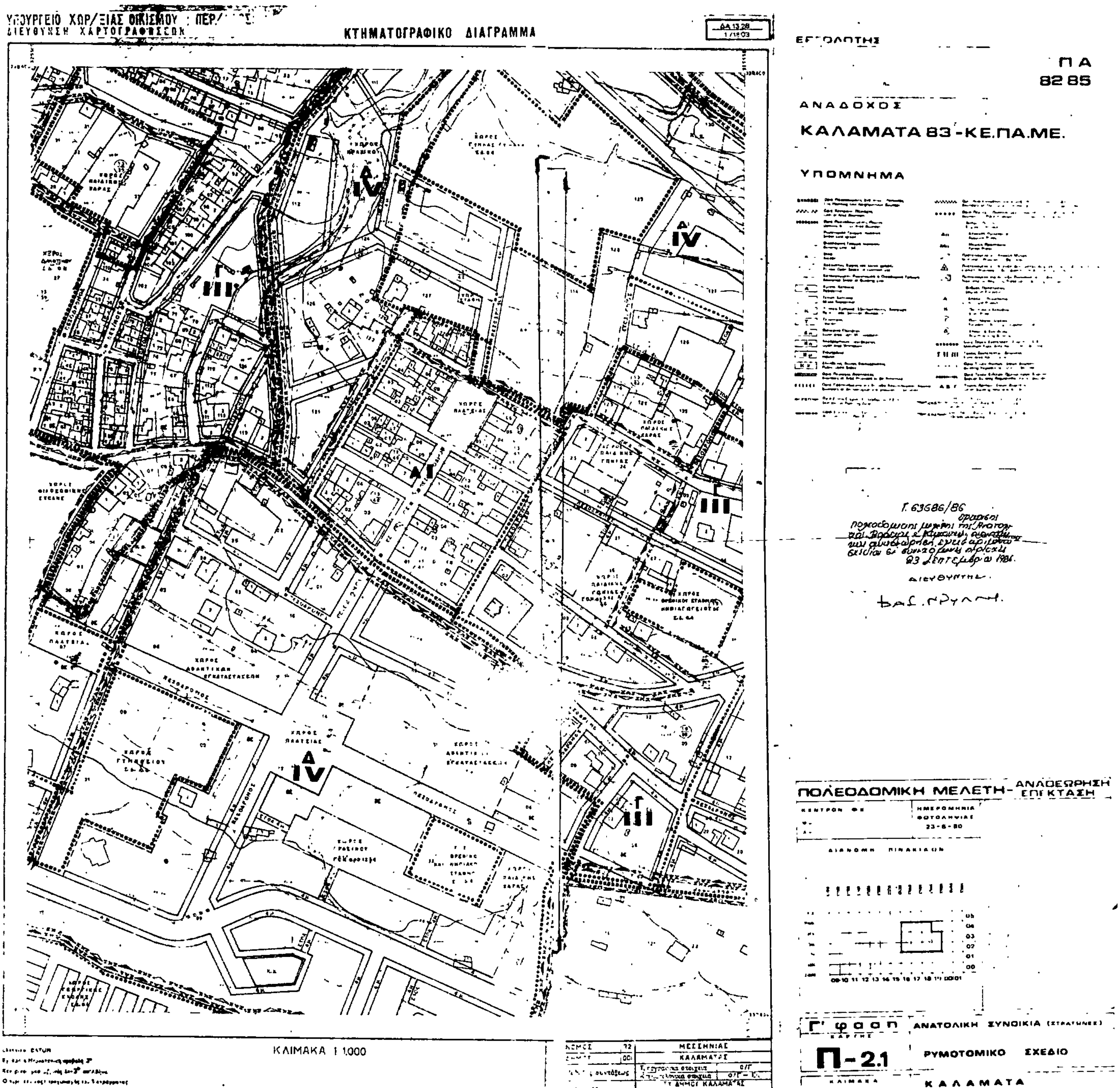

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑ
82-85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Γ' φάση
ΒΟΡΕΙΝΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ (ΑΒΡΑΜΙΟΥ)
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

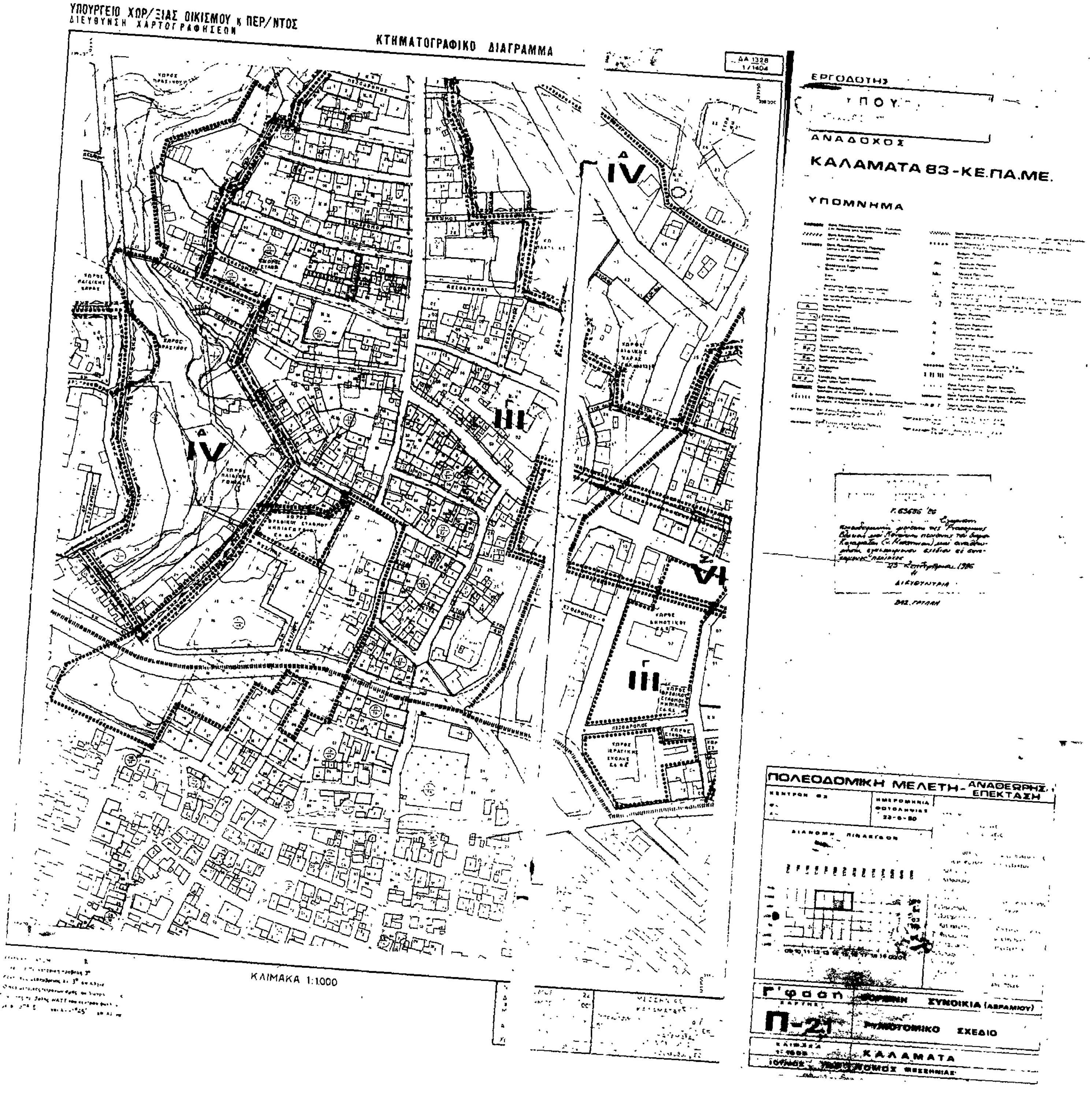

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΠΑ 82-85
Κλίμαξ 1:1000
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Π-2.1
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ (ΣΤΡΑΤΩΝΕΣ)
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ


ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑ
82-85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
VI
VII
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

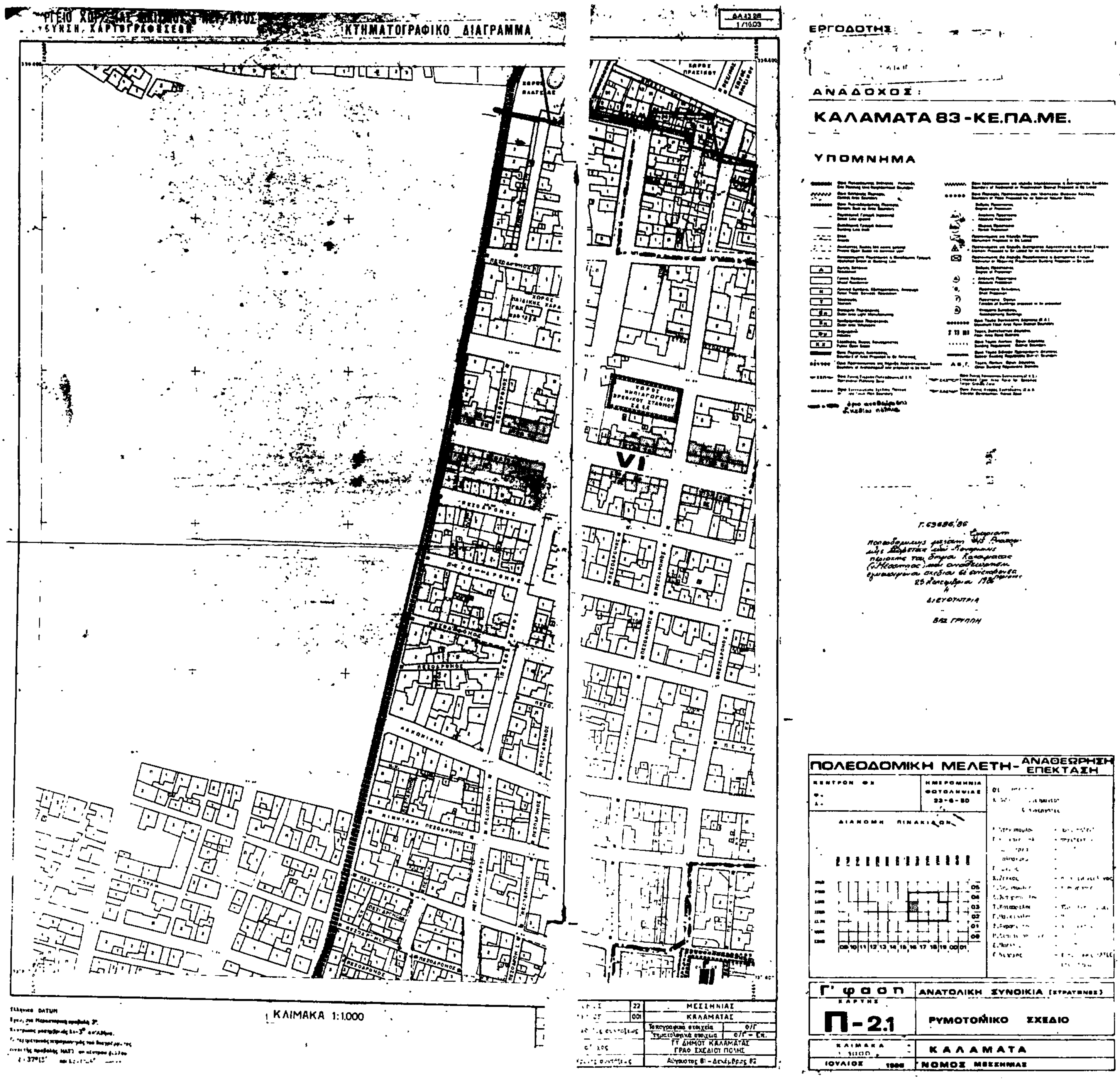

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 23-6-80
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ' φαση
ΒΟΡΕΙΝΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ (ΑΒΡΑΜΙΟΥ)
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

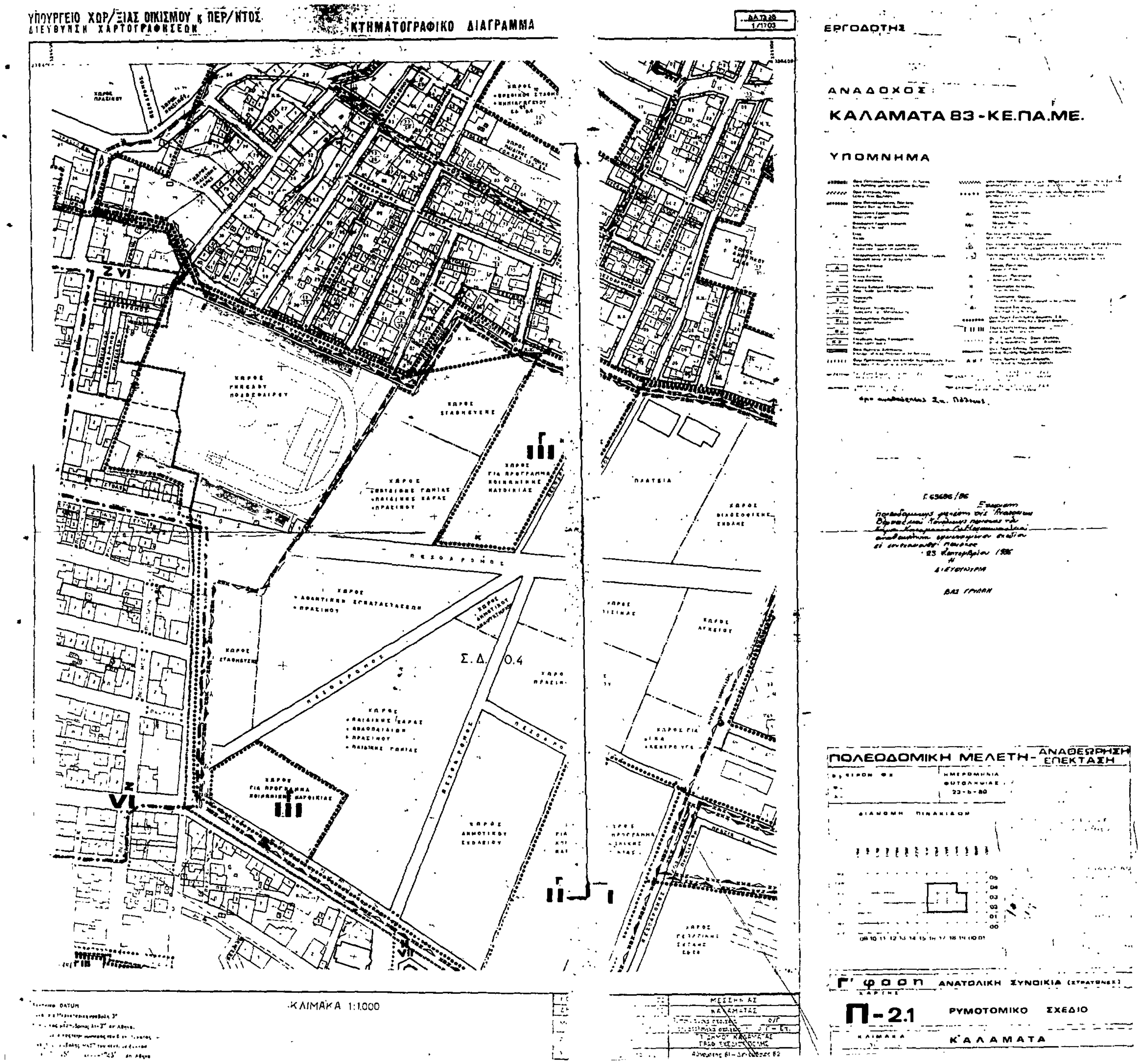

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑ
82-85
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ 22 ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

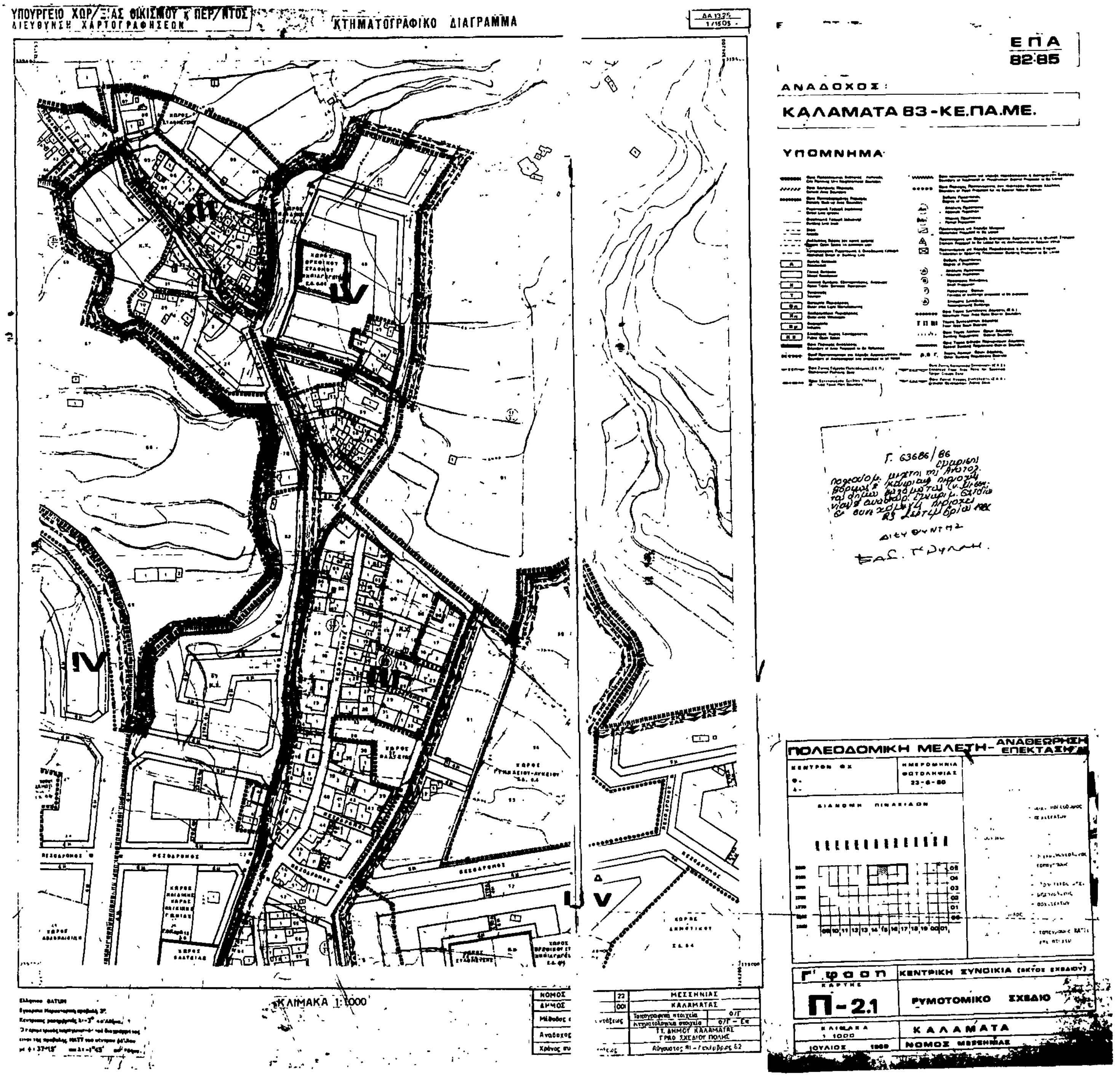

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΑ
82 85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83-ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
23-6-80
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

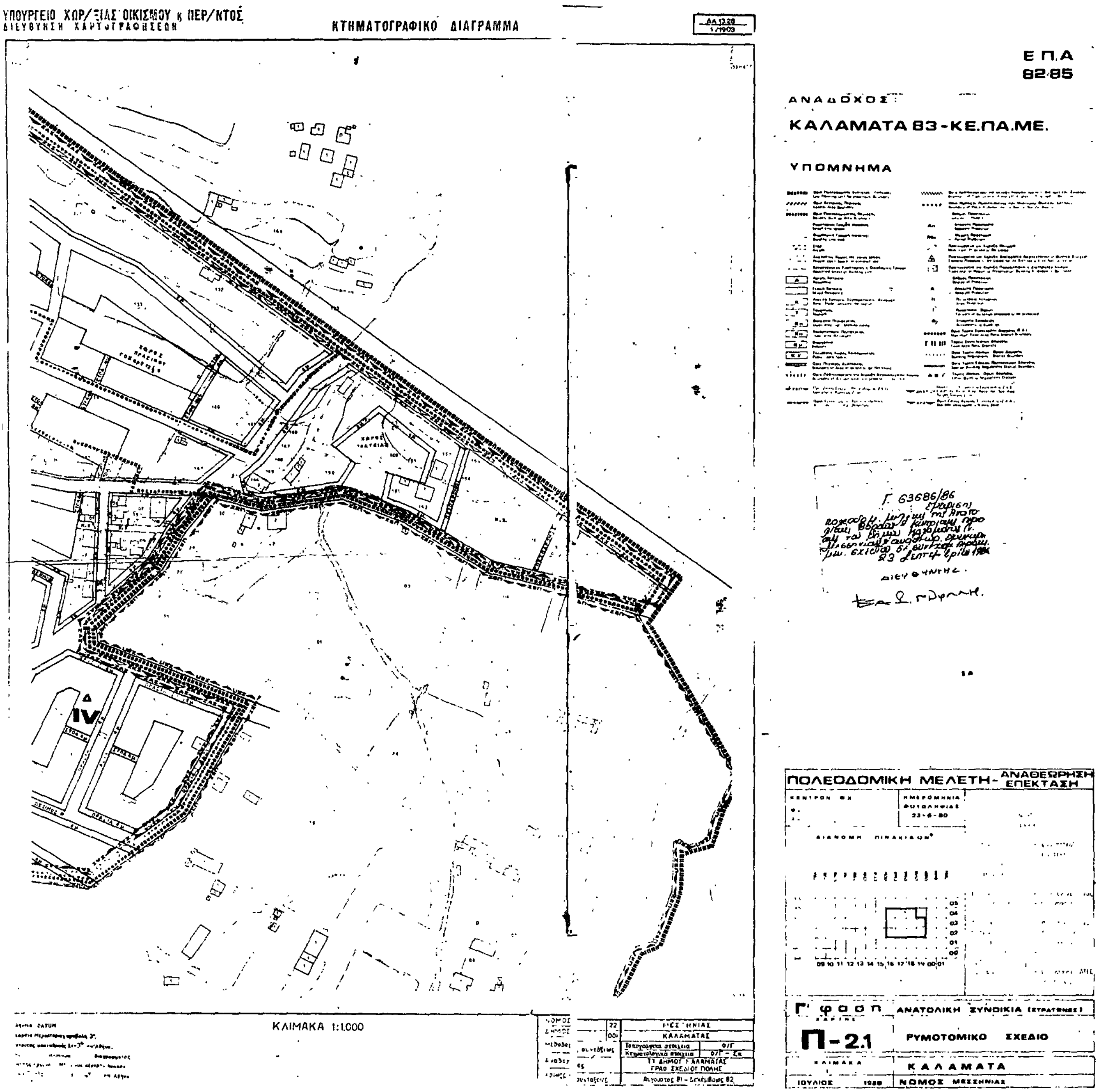


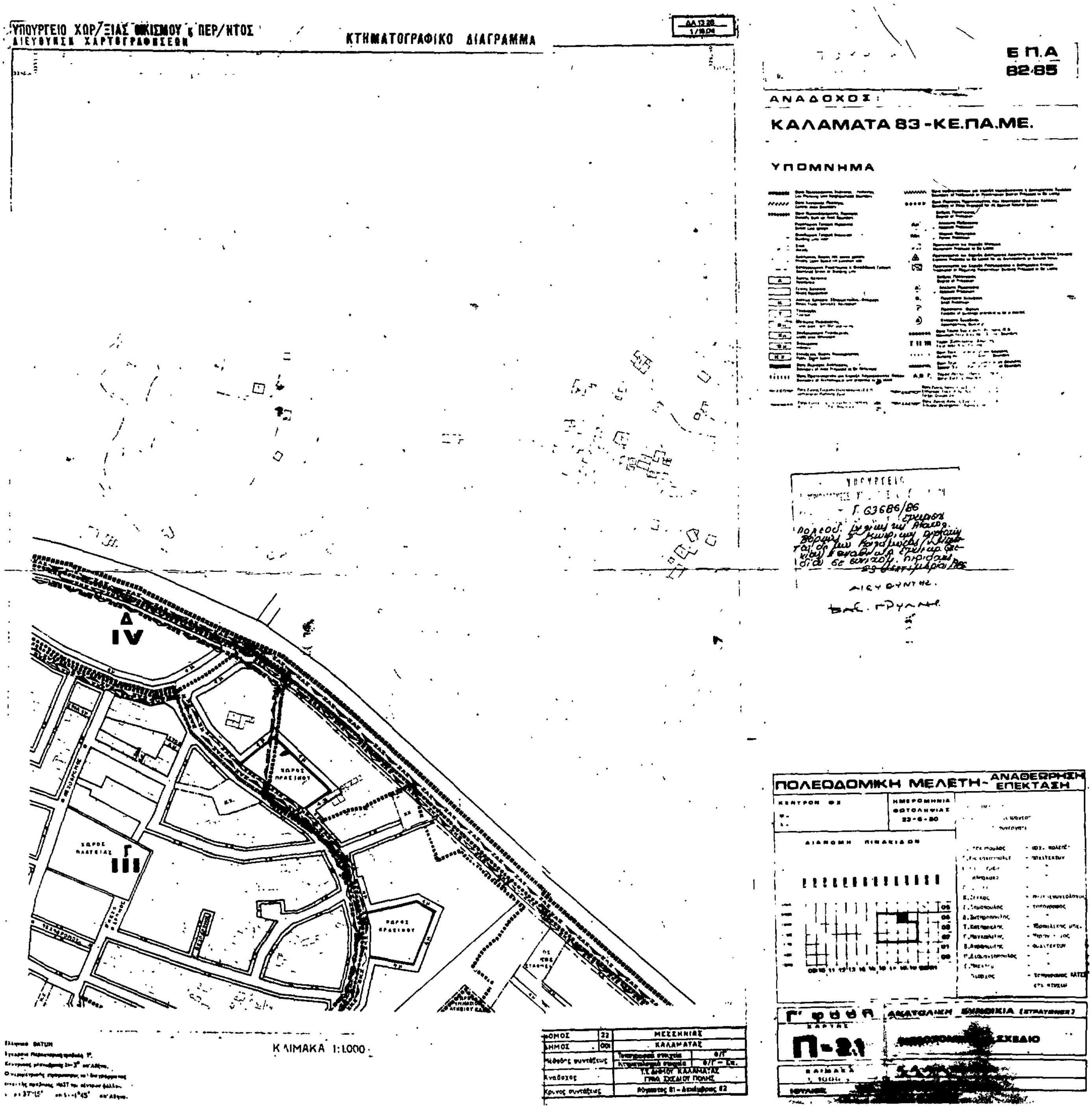
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83-ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ. ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Γ' φαση
ΣΥΝΟΙΚΙΑ (ΑΒΡΑΜΙΟΥ)
Π-21
ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ

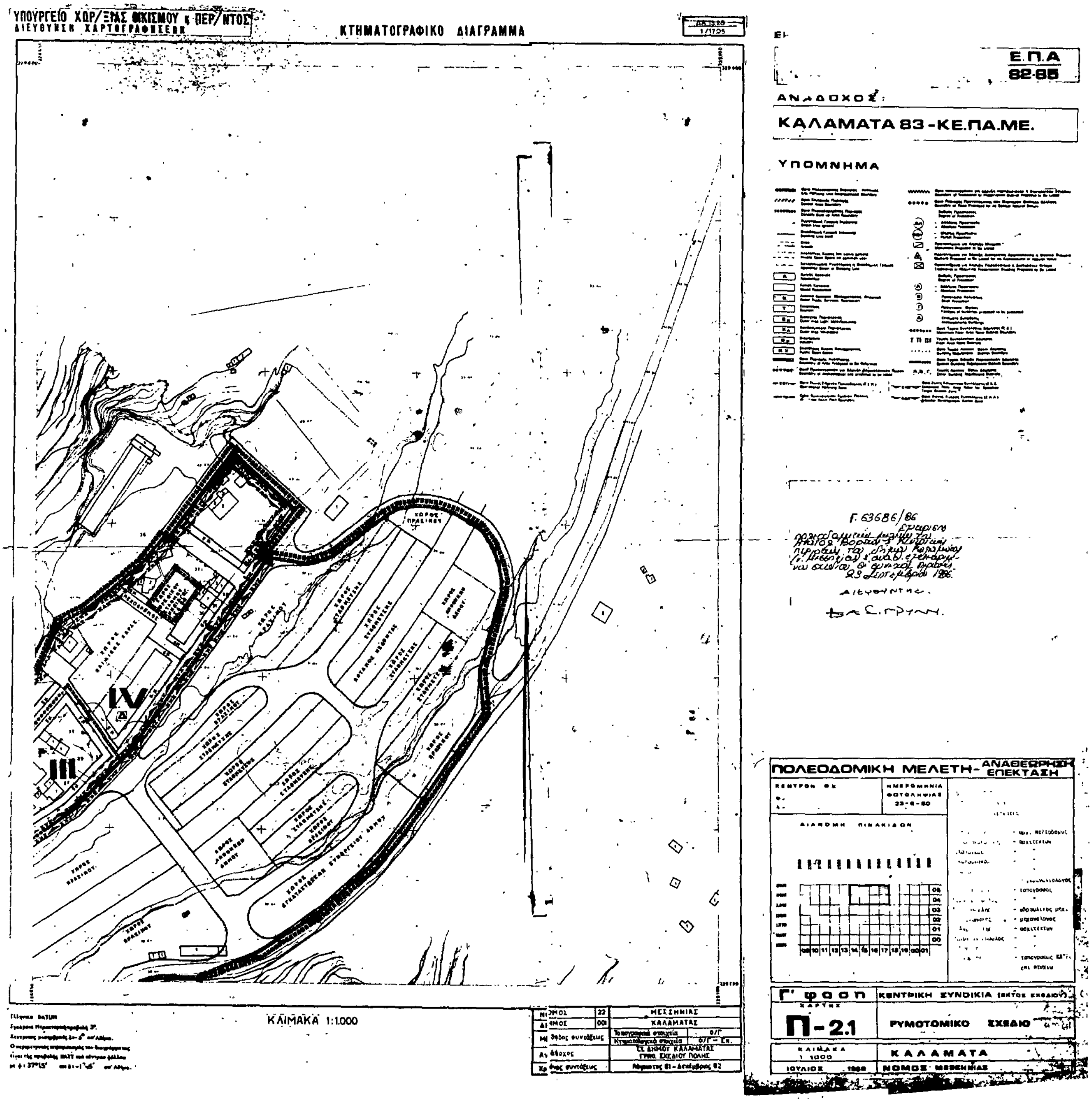

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
VI
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Γ' φαση
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

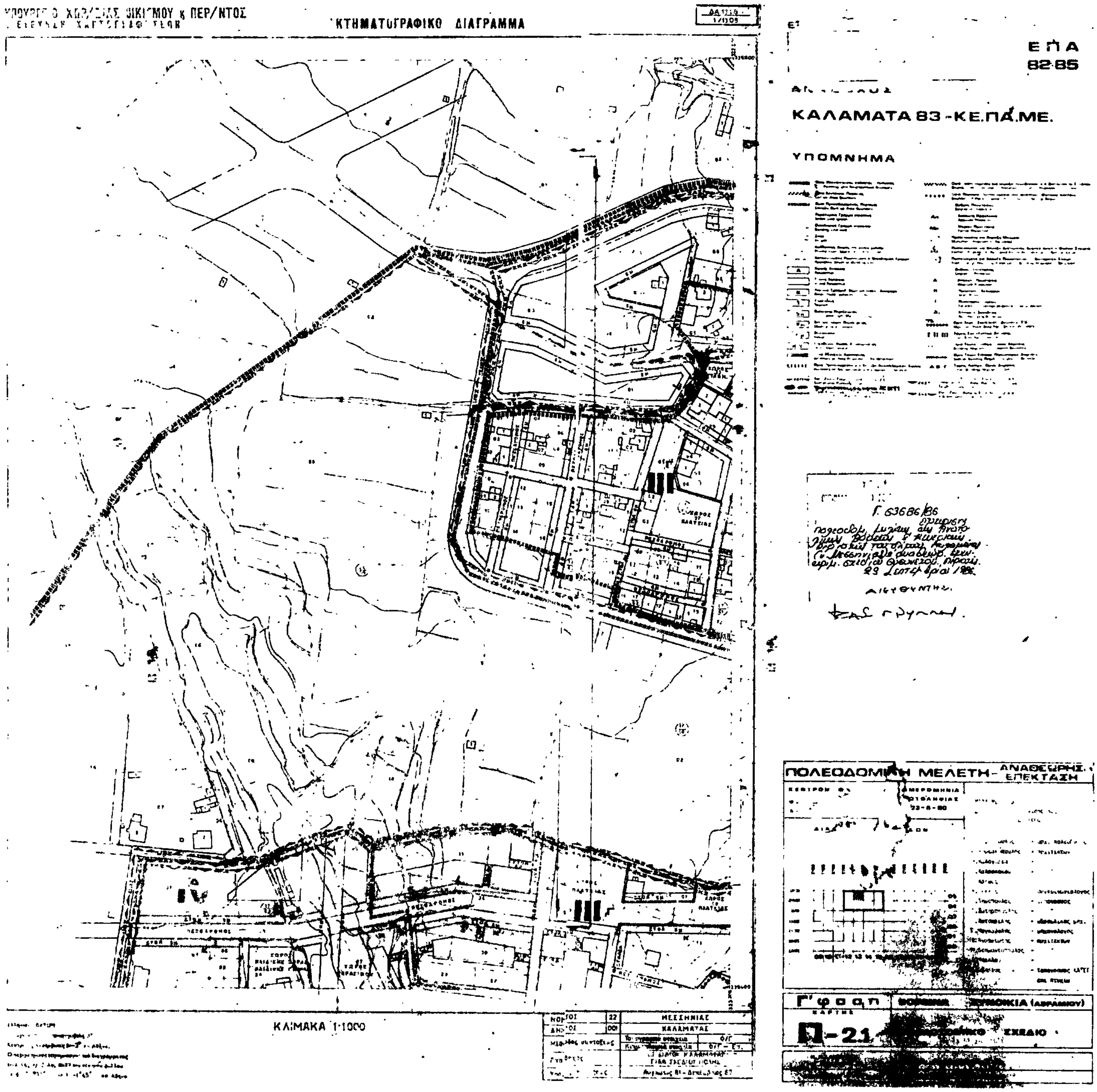

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Δ. 0.4
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Γ' φ α α π ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ

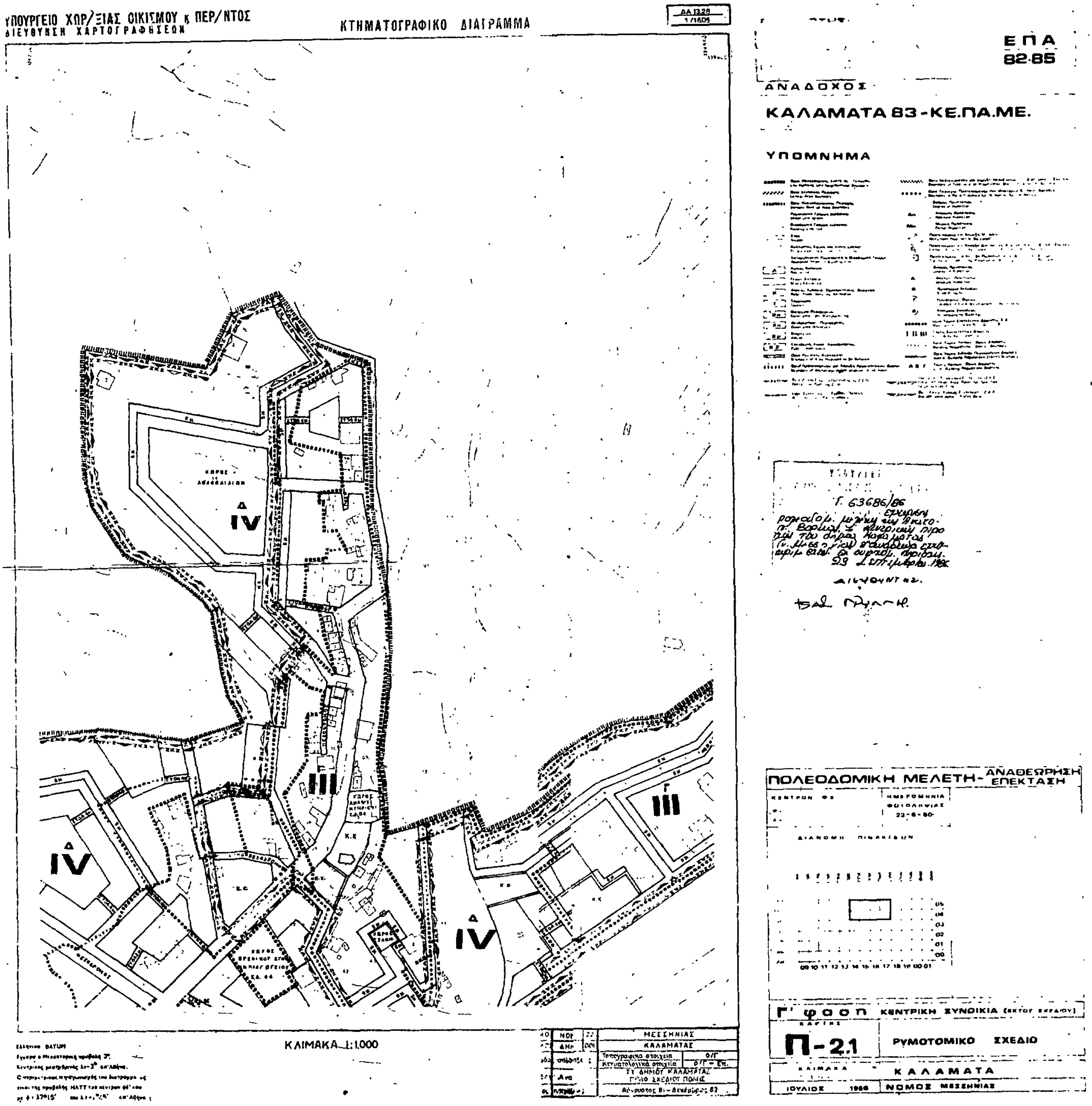

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑ
82-85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Γ' φαση
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

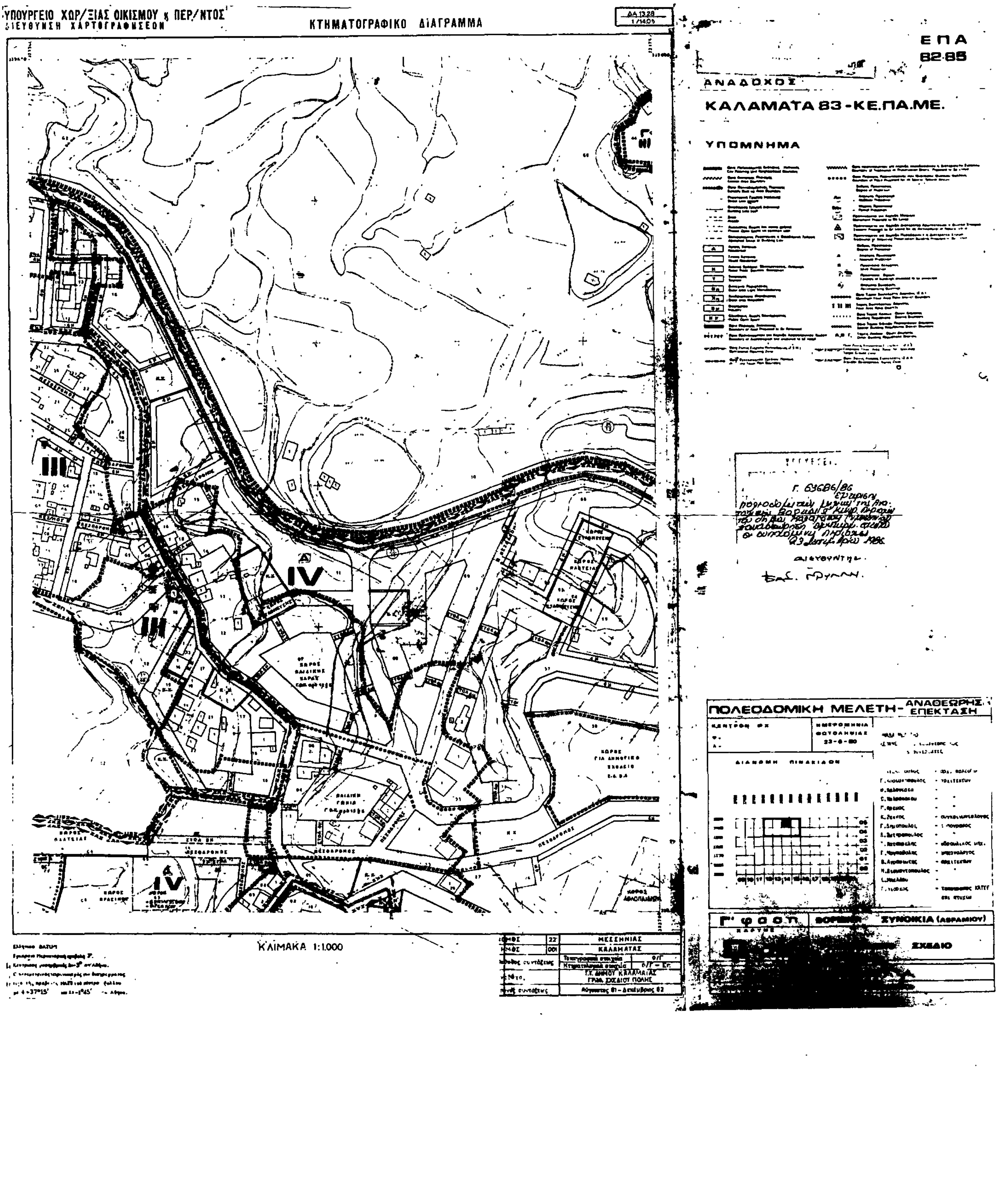

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Ε.Π.Α
82-85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γ. 63686/86
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
23-6-80
Γ' ΦΟΟΠ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ (ΣΤΡΑΤΩΝΕΣ)
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1980
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑ
82-85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Δ
IV
Γ
III
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Μέθοδος συντάξεως
Ανάδοχος
Τ.Τ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Χρόνος συντάξεως
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ' ΦΑΣΗ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1
ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
Γ. 63686/86
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
IV
III
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΕΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Ε.Π.Α
82-85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γ. 63686/86
23 Σεπτεμβρίου 1986
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
23-6-80
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Γ' φαση
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ


ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΕΠΑ
82-85
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Π-21


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑ
82-85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
IV
III
IV
IV
III
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Γ' φαση ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑ
82-85
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
IV
III
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΣΥΝΟΙΚΙΑ
ΣΧΕΔΙΟ